

List of members of the Residents Assembly having purchased private lands in India

Please note that this report does not include inherited family properties of Aurovilians.

The vast majorities of the lands purchased by members of the Residents Assembly are agricultural lands – therefore the claims by many foreigners having a PIO/OCI VISA allow them to buy lands is not legally justifiable, because as per existing laws, they are not allowed to buy agricultural or plantation lands in India.

Knowing the source of money is not enough. The purchase of properties by foreigners requires permission from the Reserve Bank of India and the money should be visible and provable in bank accounts of the buyer. For Indian nationals, they also have to prove that they go the funds legally via bank accounts.

Holding large amounts of lands involving huge sums of money attract income and lands taxes.

This list is far from being complete; more survey would be needed to do it. In most cases this would involve budgetary support as well as staff and security. A visit to the Sub-Registrar office of Kodaikannal would help to harvest a higher number of such purchases by Aurovilians. The question is: Is it ethical for members of the Residents Assembly to purchase private properties? Lands purchased by members of the Residents Assembly should attract provisions of Auroville Foundation Act.

Listing of known private purchases:

1 – Kalya and his wife: in Pudupakkam, lands close to Pettai & in Kulilapalayam, next to Arc-en-Ciel: BO 101/6=1240 sf; Land and building in Kodaikannal; RP 126= 2.52 acres, BO 142/1= 15016 ¾ sf.

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக்கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்/பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்/ பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6675/2014	10-Dec-2014 10-Dec-2014 10-Dec-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. I. பஜீர் அஹமது-1 2. நாரூன்ஸிசா-2	1. ஆரோசத்தியகலா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
ரூ. 6,55,000/-		ரூ. 6,55,000/-		1619/ 86, 1991/ 84, 2176/ 94, 2825/ 86, 68/ 86		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ.6. 55, 000/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.6. 55, 000/-				
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்து விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 2.52 செண்டு		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Royapudupakkam, Royapudupakkam (V)				Survey No./புல எண் : 120/3, 120/3A, 120/3B, 126/11, 126/12, 126/13, 126/14, 126/8, 219/14, 219/16, 219/17, 219/18, 224/3, 224/6		
எல்லை விபரங்கள்:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுன்.ரீ.சர்வே.126/8-0.18.5 ஹெக்டேர்ஸ். பழைய சர்வே.219/14-ஏக் 0.22 செண்டு. 219/15-ஏக் 0.22 செண்டு ஆக ஏக் 0.44 செண்டும். அபுன்.ரீ.சர்வே.126/11-0.16.5 ஹெக்டேர்ஸ். பழைய சர்வே.219/16-ஏக் 0.39 செண்டும். அபுன்.ரீ.சர்வே.126/12-0.13.0 ஹெக்டேர்ஸ் பழைய சர்வே.219/17-ஏக் 0.33 செண்டு மற்றும் இதுள்ள போர் கிணறு 7.5 ஏ.டி மின் மோட்டார் மின் இணைப்பு		

Kalya's land near Petai:





பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

மனுதாரரால் அளிக்கப்பட்ட விபரம்

சாப்பிவாளர் அலுவலகம்: Vanur
கிராமத்தின் பெயர் : பொம்மைப்பாளையம்
நேடுநல் காலம் : 01/06/1990 - 20/06/2016
ஏ.வே எண் : 142/1

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச்சான்றிதழ்

S.No / வ.எண்	Description of Property/ சொத்து விவரம் (SurveyNo & Area)	DOE & DOR /ஏழுநாள் கொடுத்த காலப்பகுதி	Nature & Value/ தன்மை & மதிப்பு (ரூ)	Name of Executant(s) - எழுதி கொடுத்தவர்	Name of Claimant(s) - எழுதி வாய்க்கியவர்	Vol.No & Page.No / தொகுதி & பக்கம்	Document No & Year / ஆவண எண் & ஆண்டு
5	ஏ.வே எண் : 142/1.98/4,142/8	30/6/2004 12/7/2004	Sale deed 200000	கவிபெருமாள்,ரமயசுரை	சந்திரமூர்த்தி	1702	2307 /2004
<p>கிராமம் & தொகுதி : பொம்மைப்பாளையம் , பொம்மைப்பாளையம் (உ.)</p> <p>சொத்தின் தன்மை : HOUSE SITE</p> <p>முன் ஆவணப்பதிவு எண்: 2133/04</p> <p>47(A) விபரம் :</p> <p>ஆவண குறிப்பு: கி.கு.200000/- மார்.கு. 200800/-</p> <p>வெட்டியூல் 1</p> <p>விலைநீரணம் : 6288 3/4 ச.அடி கடைநாள் மதிப்பு (ரூ) :</p> <p>தரவு எண் : பிளாட் எண்: 8,9</p> <p>Flat No :</p> <p>புதிய வீதிக்கு (வி)</p> <p>மனை எண்கள் 10 to 14க்கு (வி)</p> <p>ஆரோமில் நிலத்துக்கு (மே)</p> <p>ஆளத்தன் நிலத்துக்கு மடத்திற்கும் (தெ)</p> <p>க.பு.சர்வே 142/1-0.81, 98/4/0 0.78 ஆக 1.59% , க.பு.சர்வே 142/8-0.146 0.04 2/3 ஆக 5.57 2/3 ல் மத்தியில் வட்டபுரம் 95 தென்புரம் 100 வ.தெ.</p> <p>கீழ்ப்புறம் 658 மேல்புறம் 71 ஆக 6288 3/2 சதுர அடி. காலியணை.</p> <p>வெட்டியூல் 2</p> <p>விலைநீரணம் : 87283/4 ச.அடி கடைநாள் மதிப்பு (ரூ) :</p> <p>தரவு எண் : பிளாட் எண்: 13,14</p> <p>Flat No :</p> <p>கீழ்க்கு மந்தி குடிவாப்பாளையம் ரோட்டுக்கு (வ)</p> <p>மனை எண் 12க்கு (வி)</p> <p>மனை எண் 9க்கு (மே)</p> <p>ஆளர் நிலத்துக்கு மடத்து நிலத்துக்கு (மே)</p> <p>க.பு.சர்வே 142/1.0.81, 98/4/0 0.78 ஆக 1.59% 0.53 க.பு.சர்வே 142/8-0.146 0.04 2/3 ஆக 13.14க்கு இடம் மத்தியில் கி.மே 40 தெ.வ.மேல்புரம் 62 கீழ்ப்புறம் 60 ஆக 2440 ச.அடி. காலியணை ஆக 67283/4 சதுர அடி. காலியணை.</p>							

Kuilapalayam:



பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

மனுதாரரால் அளிக்கப்பட்ட விபரம்

சாப்பிவாளர் அலுவலகம்: Vanur
கிராமத்தின் பெயர் : பொம்மைப்பாளையம்
நேடுநல் காலம் : 01/06/1990 - 22/06/2016
ஏ.வே எண் : 101/6

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச்சான்றிதழ்

S.No / வ.எண்	Description of Property/ சொத்து விவரம் (SurveyNo & Area)	DOE & DOR /ஏழுநாள் கொடுத்த காலப்பகுதி	Nature & Value/ தன்மை & மதிப்பு (ரூ)	Name of Executant(s) - எழுதி கொடுத்தவர்	Name of Claimant(s) - எழுதி வாய்க்கியவர்	Vol.No & Page.No / தொகுதி & பக்கம்	Document No & Year / ஆவண எண் & ஆண்டு
11	ஏ.வே எண் : 101/6	3/6/2015 3/6/2015	Conveyance Non Meto/LA 248000	G.சத்தியமங்கு (எ) சத்தியமங்கு	P.கவிமூர்த்தி		3123 /2015
<p>கிராமம் & தொகுதி : பொம்மைப்பாளையம் , பொம்மைப்பாளையம் (உ.)</p> <p>சொத்தின் தன்மை : HOUSE SITE</p> <p>முன் ஆவணப்பதிவு எண்: 2551/2013</p> <p>47(A) விபரம் :</p> <p>ஆவண குறிப்பு: கி.எண் ரூ.2,48,000/- மார்.கு. ரூ.2,48,000/-</p> <p>வெட்டியூல் 1</p> <p>விலைநீரணம் : 1240 சதுரடி கடைநாள் மதிப்பு (ரூ) : 248,000.00</p> <p>தரவு எண் :</p> <p>Flat No :</p> <p>புருஷோத்தமன் புன்சைக்கு (மேற்கு)</p> <p>புருஷோத்தமன் புன்சைக்கு (தெற்கு)</p> <p>என் மீதி கிடைத்திருக்கும் (கிழக்கு)</p> <p>ரோட்டிற்கு (வடக்கு)</p> <p>புதிய சர்வே.101/6-0.54.0 ல் மனையில் அளவு கி.மீ. அடி 20, தொ.வ.அ.டி. 62 ஆக இடங்களில் 1240 சதுரடி (115.198 ச.டி) கொண்ட புன்சை காலி மனை மட்டும்.</p>							

Kalya land next to Arc-en-Ciel:



2 – Padmanaban: In the Master Plan area, near Dana in the Green Belt – BO 24/3=0.75 acre. NK 244/5, in Nadukupam= 0.80 ares. + Large + a guest house close to Auromodel: “Vanda Groceti”



His guest house property document in Mudaliarchavadi: survey number KK 98/1 – area= 4130 square feet – Declared value= 9.75, 000 Rs, in 2014.

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ. Vanur	Date / நாள்: 17-Oct-2020
----------------------	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 6761/2014

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்/பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்/பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6761/2014	15-Dec-2014 15-Dec-2014 15-Dec-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. R. குகநாத் (முதலவர்) 2. S. கணேஷ் (முதலவர்)	1. P. பத்மநாபன்	-
Consideration Value/கொள்முதித் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
ரூ. 9,75,000/-		ரூ. 9,75,000/-		4019/ 2012		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள்:		கிரையம் ரூ.9,75,000/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.9,75,000/-				
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் வில்ல்தீர்மை: 4130 3/4 சதுரடி		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottakuppam, Kottakuppam (T)		
Survey No./புல எண்: 26/4, 26/5, 98/1				எல்லை விபரங்கள்:		
ஆராவில் மெயின் ரோட்டிற்கு (தெற்கு), வெங்கடேஸ்வரர் பாக மனைக்கு (கிழக்கு), வீரப்பன் மனைக்கு (மேற்கு), புதிய சர்வே 362-க்கு வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: அபுள் சர்வே 98/1-1530 ஹெக்டேர்ஸ், பழைய சர்வே 26/4-ஏக் 3.08 செண்டு, 26/5-ஏக் 0.70 செண்டு இவைகளில் 10494 சதுரடியில் மனைகள் அளவு கி.மீ. அடி வட்டமும் 41, தென்புறம் 41, தெவ.அடி கீழ்ப்புறம் 99 1/2, மேல்புறம் 102 ஆக இந்தளவுள்ள 4130 3/4 சதுரடி (383.759 ச.மீ) கொண்ட காணி மனை மட்டில்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

1

Padmanaban land purchase in the Green Belt – BO 24/3 – 0.75 acre. Purchase value= Rs 1, 35,780/.

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ. Vanur	Date / நாள்: 17-Oct-2020
----------------------	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 1160/2009

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்/பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்/பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1160/2009	09-Mar-2009 09-Mar-2009 09-Mar-2009	Conveyance Non Metro/UA	1. P. ரங்கநாயகி	1. V. பத்மநாபன்	-
Consideration Value/கொள்முதித் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
ரூ. 1,35,000/-		-		927/ 76		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள்:		கிரையம் ரூ.1,35,000/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.1,35,780/-				
Schedule 2 Details:				Property Extent/சொத்தின் வில்ல்தீர்மை: 1308 ச.அடி		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bommaiarpalayam, Pommaiarpalayam (T)		
Survey No./புல எண்: 24/3, 362/1				எல்லை விபரங்கள்:		
ரோட்டுக்கு மேற்கு, வெங்கிடேசன் மனைக்கு கிழக்கு, செல்வரங்கம் மனைக்கு தெற்கு, ரமேஷ் மனைக்கு வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: அபு சர்வே 362/1-003 செண்டு அளவுள்ள 1308 ச.அடி கொண்ட காணி மனை		
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் வில்ல்தீர்மை: 0.75 செண்டு		

1

His land in Nadukuppam: NK 244/5 – 0.80 ares.

11/12/2019

வட்டாட்சியர் அலுவலக இணைய சேவை - அபதிவேடு விவரங்களை பார்வையிட

அபதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : விழுப்புரம்

வட்டம் : மரக்காணம்

கிராமம் : நடுக்குப்பம் மேற்கு

1. புல எண்	244	9. மண் வயனமும் ரகமும்	8 - 4
2. உட்பிரிவு எண்	5	10. மண் தரம்	7
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	-2 6	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	2.75
4. பகுதி	-	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	0 - 80.00
5. அரசு / ரபத்துவாரி	ரபத்துவாரி	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	2.20
6. நிலத்தின் வகை	புஞ்சை	14. பட்டா எண்	2220
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	1.பத்மநாபன்

3 – Mona Pingel – Near Mudaliarchavadi. (BO95/2= 3600 sf)



பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

மதுராபுரம் அளிக்கப்பட்ட விபரம்

சாபிளானர் அலுவலகம்: Venu
கிராமத்தின் பெயர் : கோட்டக்குப்பம்
தேதிதான் எண் : 01/10/1987 - 25/10/2017
சர்வே எண் : 95

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச்சான்றிதழ்

S.No / உண்	Description of Property/ சொத்து விவரம் (Survey No & Area)	DOE & DOR / எழுதி கொடுத்த திகதி	Nature & Value/ தன்மை & மதிப்பு (ரூ)	Name of Executant(s) - எழுதி கொடுத்தவர்	Name of Claimant(s) - எழுதி வங்கியவர்	Vol.No & Page.No / தொகுதி & பக்கம்	Document No & Year / ஆவண எண் & ஆண்டு
38	சர்வே எண் : 95/2,95/2b,28/11,28/12,28/13,28/14,28/15,28/16,28/17,28/18	16/12/2015 16/12/2015	Conveyance Non Metro/UA 900000	குணபுசனி(முதல்வர்),K.மணிக் கம்(முதல்வர்),K.சுப்பையன்-3 (முதல்வர்),K.பாண்டியன்-4(முதல்வர்),K.கோபு (n) கோபி-5(முதல்வர்),பொற்கிணை (n) தேவசி-6 (முதல்வர்),A.நவீனி-7(முதல்வர்), K.சமலக்கண்ணன் (முதல்வர்),K.தளபாள் (n) தளபாள்(முதல்வர்)	மோனா டாக்டர் பிங்கல்(MONO DOCTOR PINGEL)		6750 / 2015
கிராமம் & தொகுதி :		கோட்டக்குப்பம் , கோட்டக்குப்பம் (டூ)					
சொத்தின் தன்மை :		HOUSE SITE					
முன்பு பதிவு செய்த ஆவண எண் :		5877/2015,4488/2012					
47(A) விபரம் :							
ஆவண ஒதுக்கீடு:		கிராமம் ரூ.9,00,000/- மார்ச்செட் மதிப்பு ரூ.11,80,000/-					
வெட்டியும் 1		கிராமம் : 3600 ஏக்கர் கடவுள் எண் : Flat No : மனை எண்.40-க்கு (தொகுதி) மனை எண்.36-க்கு (வடக்கு) 21 அடி ரோட்டிற்கு (கிழக்கு) மனை எண்.56,55,54-இலகளுக்கு (மேற்கு) ஆன்.பி.சர்வே 95/2 தற்போது உட்கிரிவுட பூயி சர்வே 95/2b-0.93.5 ஹெக்டேர், இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள் 28/11,12,13,14,15,16,17,18 இலகுகளில் அமைந்துள்ள "சூ மிராம்கை காட்டன் " மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள் 37,38,39 மனைகளில் அளவு கி.மீ. அடி 60, தெ.வ.அடி 60 ஆக இந்நகரின் 3600 ஏக்கர் (334.448 ச.மீ) கொண்ட காவி மனைகள் மட்டும்.					

Downloaded From
www.theregistry.net

4 – Pavitra (Adopted daughter of Prema of Auromode) including a building designed by Andre (Auromode). BO 151/11, 151/10 = 21 1/3 cents.

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur	Date / நாள்: 18-Oct-2020
----------------------	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 142/2007

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	142/2007	09-Jan-2007 09-Jan-2007 09-Jan-2007	Acknowledgement	1. டி. சார்லஸ். ஆர்தர். இஸாக்	1. கு. செளப்பா குமார் (எ) பவித்ரா (மைனர்) 2. ஆ. ஆடெனா இன்டானோ (மைனருக்கு கார்டியன்)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 43,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 43,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3378/ 6, 5186/ 6		
Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ.43, 000/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ. 43, 000/-குறிப்பு இந்த ஆவணத்தின் மூலம் பழச்சேரி.805 001, வண்ணாரபேட்டை, தாமரை நகர், நெ.24 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் குமார் அவர்களின் குமாரத்தி சொஸம்பா குமார் (எ) பவித்ரா என்பவர் பொம்மையார்பாளையம் கிராமத்தில் சர்வே எண்.151/11-0.80 செண்டு, சர்வே எண்.151/10-0.06 செண்டு இவைகளில் ஏக் 0.21.1/3 செண்டு நிலத்தினை பழச்சேரி-13, சக்தி நகர், ஆறாவது குறுக்குதெரு, நெ.23 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் பெரியசாமி குமாரர் தங்கபாண்டியன் என்பவருக்கு ஒரு பொதுஅதிகாரப்பத்திரம் எழுதி கொடுத்து மேற்படி பொது அதிகாரப்பத்திரம் வானூர் சார்பதிவகத்தில் 1 புத்தகம் 2017ம் வருடத்திய 3808-ம் ஆவண எண்ணாக பதிவு செய்யப்படுகிறது.				
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.21 1/3 செண்டு		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bommaiarpalayam, Pommairpalayam (V)				Survey No./புல எண் : 151/10, 151/11		
எல்லை விபரங்கள்:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு சர்வே 151/11-0.80.		

1

5 – Adhi (Botanical Garden) a building in Edayanchavadi Village- A house in Edayanchavadi village + a house plot in Aroma Garden and several acres of lands in Pudupakkam area. Adhi is a co-executive of the Botanical Garden originally from a poor family of Edayanchavadi Village.



Land survey IR 168/6 – 2260 square feet – purchases in 2018 in the name of Adhi's wife Amsa. Value= Rs 4, 54, 300/.

<p style="text-align: center;">GOVERNMENT OF TAMILNADU REGISTRATION DEPARTMENT தமிழ்நாடு அரசு பதிவுத்துறை</p> <p style="text-align: center;">Certificate of Encumbrance on Property சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று</p>						
S.R.O /சா.ப.அ: Vanur				Date / நாள்: 18-Oct-2020		
Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 1796/2018						
Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1796/2018	25-Apr-2018 26-Apr-2018 26-Apr-2018	Sale deed	1. ரமேஷ்	1. பரணி(முத.) அம்சா(க.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,54,300/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,54,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5301/2011	
Schedule A Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2260.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Irumbai, பூரி அம்மன் நகர்		
				Survey No./புல எண் : 168/6		
				Plot No./மனை எண் : 7		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மலையாளத்தான் மனை, மேற்கு - வீதி, வடக்கு - சிவக்குமார் மனை, தெற்கு - விஷ்ணுமார், ஆதிநாராயணன் இவர்கள் மனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்:		
Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1						

His other house plot in Aroma Garden (survey number IR 426/1): No details yet.



6 – Alain Grancolas – A large agricultural land on Tar road side from Pitchandikulam bridge to Kotakuppam in which a new building being made now. Survey no: KK 53/2a



In 2008, he purchased the survey KK 64/2c – for the value of Rs 18, 00, 000/.

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur	Date / நாள்: 17-Oct-2020
----------------------	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 5527/2008

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5527/2008	18-Sep-2008 18-Sep-2008 18-Sep-2008	Conveyance Non Metro/UA	1. R. முர்த்தி 2. K. செல்வம்	1. அலைன் கிரான்சொலாஸ்	-
Consideration Value/சைமர்றுத்த தொகை: Rs. 18,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2242/ 2008		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ.18, 00, 000/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.18, 00, 000/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.53 1/3 செண்டு		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottakuppam, Kottakuppam (V)				Survey No./புல எண் : 64/2C, 64/3		
Boundary Details: பாதைக்கு கிழக்கு, பாப் புள்ளை நிலத்திற்கு தேமற்கு, ஆர்முர்த்தி, கே.செல்வம் மீதி நிலத்திற்கு தெற்கு, பி.அஞ்சலை புள்ளை நிலத்திற்கு வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: அ பு சர்வே 64/2சி-1.76, 64/3-3.41 (ரீ சர்வே 53/1) 5.17ல் 1.53 1/3 செண்டு		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

1

Then Alain Grandcolas EC: KK 53/2a - 1 ACRE, 70 CENTS, 85.0 CENTS – Value Rs 42, 99, 000/.



GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ. Vanur	Date / நாள்: 17-Oct-2020
----------------------	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 2686/2017

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக்கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2686/2017	10-Aug-2017 10-Aug-2017 10-Aug-2017	Settlement-family members	1. ALAIN GRANDCOLAS	1. ALAIN GRANDCOLAS (Natural Guardian) 2. DELIA GRANDCOLAS (Minor)	-
Consideration Value/கடமாற்றுக் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
ரூ. 42,00,000/-		ரூ. 42,00,000/-		2242/20085527/2008/		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		தான் செட்டில்மென்ட் பத்திரம் ரூ.42,00,000/- (குமாஸ்தி ஆளபடியால்)				
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விலத்தீர்மை: ஏக்கர் 1.53.1/3 செண்டு		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottakuppam, Kottakuppam (V)		
Survey No./புல எண் : 53/1, 64/2C, 64/3				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: அபிப்பாயமுடி சர்வே 642 C-176 செண்டு, 643-341 செண்டு ஆக ஏக்கர் 5.17 செண்டில் ஏக்கர் 1.53.1/3 செண்டு நிலமும், இதுவுள்ள கிணறு உள்படவும், (இதற்கு ரீ.சர்வே 53/1)		
எல்லை விபரங்கள்: பொது பாதைக்கு (கிழக்கு), பாம்பு புள்ளைக்கு (மேற்கு), மூர்த்தி மற்றும் செல்வம் இவர்கள் நிலத்திற்கு (தெற்கு), அஞ்சலை புள்ளைக்கு (வடக்கு)						

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

7 – Balu (s/o L. Ramalingam) building an hotel in the Master Plan area next to Isayambalam school. (AL 71/1) – Le Tamarin:

<https://www.google.com/search?q=Le+tamarin+hotel+Alankuppam&og=Le+tamarin+hotel+Alankuppam&aqs=chrome..69i57.21696j0j4&sourceid=chrome&ie=UTF-8>



8 – L. Ramalingam – Built a large house in Alankuppam. Ramalingam run a private granite business in Alankuppam (<https://www.indiamart.com/auryaj-auroville/aboutus.html>).



L. Ramalingam Marriage hall in Koot Road:



9 – Vijayan from Arya. A large building on the ECR road close to Bommayapalayam – now rented by Tanto. Vijayan is a Building contractor. Survey BO 379/4= 1900 sf.



EC of Vijayan land and building –

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ. Vanur	Date / நாள்: 06-Oct-2020
Village /கிராமம்: Bommaiarpalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 379

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2000 - 01-Oct-2020

Sr. No./வ. எண்	Document No. & Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக்கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்/பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்/பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	126/2000	24-Jan-2000 24-Jan-2000 25-Jan-2000	Sale deed	1. சரஸ்வதி	1. விஜயன்	1430, 191
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 41,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 41,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1187/ 93	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1900 ச அடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bommaiarpalayam, Pommaiarpalayam (T)				Survey No./புல எண் : 379/4		
				Plot No./மனை எண் : 20		
எல்லை விபரங்கள்: மரக்காணம் ரோடுக்கு மேற்கு, மனை எண் 20க்கு வடக்கு, மனை எண் 22க்கு கிழக்கு, மனை எண் 19க்கு தெற்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 379/4 - 5.96ல் 1900 ச அடி		

10 – Frederick and Family – In Kodaikannal – Several acres of lands purchased under the name of **Ami Trust** (Registered in Vanur between 2000 and 2005) With Alok, Muniandi and Segar as trustees (Sukrit and Aurosyllle knew well about that trust...

11 – Kali land: RO 243/4= 2397 sf.

GOVERNMENT OF TAMILNADU REGISTRATION DEPARTMENT தமிழ்நாடு அரசு பதிவுத்துறை						
Certificate of Encumbrance on Property சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று						
S.R.O / சா.ப.அ: Vanur				Date / நாள்: 17-Oct-2020		
Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 3707/2010						
Sr. No./வ. எண்	Document No. & Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்/பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்/பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3707/2010	07-Jul-2010 07-Jul-2010 07-Jul-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. A. முறும்மதுகாசிம் 2. A. அப்துல்காதர் 3. A. நிஜாமுதீன் 4. R. பாத்திமாபீவி	1. அரோகனி பேரீசர்	-
Consideration Value/கையாற்றுத் தொகை: ரூ. 48,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 48,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1947/ 1945, 2030/ 1966	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிராமம் ரூ. 48, 000/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ. 48, 000/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2397 ச.அடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Royapudupakkam, Royapudupakkam (T)				Survey No./புல எண் : 241/2, 243/4		
				Plot No./மனை எண் : 38,39		
எல்லை விபரங்கள்: 3வது குறுக்கு வீதிக்கு தெற்கு, மனை எண்.37க்கு கிழக்கு, ஓடைக்கு மேற்கு, அப்துல்காதர் புஞ்சைக்கு வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: அ பு சர்வே. 241/2-0.10 செண்டு. 2434-ஏக்கர் 1.33 செண்டு ஆக ஏக்கர் 1.43 செண்டில் ஏக்கர் 1.39 1/2 செண்டில் புதிய சர்வே எண். 97/2-ல் ரூ அரவிந்தர் நகரில் மனை எண்கள் 38 மற்றும் 39ன் கி.மீ. ஜாதி அடி வடபுரம் 67, தென்புரம் 74, தெவ ஜாதி அடி இருபுரமும் 34, ஆக இந்த		

Kali Borg, Kripa, Jean-François and children – two flats in Puducherry in Puducherry north, behind Adhiti Hotel - North Boulevard – Houses in Serenity beach and lands elsewhere.

Kali run a private antique business: <https://in.linkedin.com/in/kali-borg-49517731?challenged=AEUY90EQ6GWsgAAAXTuCZVhpbUL1jb399GYJzDCgnQB9RY8AOvV6OhIKg5rLmlJIVH7qsStDydsLCxUf3s2FISvXICu9u2Q&submissionId=aaec2fb3-2975-3a16-d5dd-a33827e1d35c->
“Antique dealer, interior designer, Tiffany stain glass artist”

Aug 1995 – Present 25 years 3 months
Auroville, Pondicherry, India

Interior designer at a private property of top manager of Mahindra Zest, Pondicherry. Involved in the interior design of numerous heritage hotels in Pondicherry and Tamil Nadu, i.e. for The Orient Hotel Pondicherry, Gratitude Guest House Pondicherry, etc.
Created and supplied custom made unique Tiffany stain glass panels, doors and lamps to various individuals in different states of India

Jean-Francois Pion: https://in.linkedin.com/in/jean-francois-pion-62185150?trk=public_profile_browsemap_profile-result-card_result-card_full-click

12 - Jean-François and Samai Reboul in Serenity: KK 131/27= 1000 sf. (Serenity Beach):

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur	Date / நாள்: 17-Oct-2020
----------------------	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 4169/2012

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4169/2012	01-Aug-2012 01-Aug-2012 01-Aug-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. மணி	1. Pion jean Francois 2. Samai Reboul	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
₹. 5,00,000/-		₹. 5,00,000/-		/		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ.5. 00, 000/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.5. 00, 000/-				
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் வில்தீர்ணம்: 1000 ச.அடி		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottakuppam, Kottakuppam (T)				Survey No./புல எண் : 131/11, 131/27, 143		
எல்லை விபரங்கள்: பாதைக்கு கிழக்கு, கிரையம் கொடுப்பவர் பாதைக்கு மேற்கு, ஆர்நாப் மனைக்கு வடக்கு, மணிபாலன் மனைக்கு தெற்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தம் பழைய சர்வே.143-0.36 செண்டில் ரீ.சர்வே எண்.131/11-0.14.5, நத்தம் ரீ.சர்வே எண்.131/27-00093 ச.மீ. 1000 ச.அடி கொண்ட மனை .		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

1

13 - Kripa: Lands in the Master Plan – survey number IR 265/2 & 3 = 1755 sf.

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur	Date / நாள்: 18-Oct-2020
----------------------	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 3050/2010

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3050/2010	02-Jun-2010 02-Jun-2010 02-Jun-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. A. வனிதா	1. ஆரோகிருபா போர்க்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
Rs. 71,000/-		-		127/ 2006		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ.71. 000/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.71. 000/-				
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் வில்தீர்ணம்: 1755 ச.அடி		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Irumbai, Irumbai (T)				Survey No./புல எண் : 254, 255/1A, 265/2, 265/3		
				Plot No./மனை எண் : 4 தென்புரம் 5 முழு		
Boundary Details: எம் நெம்பர் மனைக்கு வடக்கு, மனை எண்.4ல் வடபுர பகுதி மனைக்கு தெற்கு, பதியதாக அமைக்கப்பட்ட வதிக்கு கிழக்கு, நாராயணசாமி நாயுடு களம் நிலத்திற்கு மேற்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.255/1A.6.38ல் 0.64, 254/1.63ல் 0.81, ஆக 1.45ல் ரீ.சர்வே 265/2.3) மனை எண்.4ல் தென்புரம் பகுதி மனையும் மனை எண்.5 முழுவதும் ரூன்கில் தென்புர பகுதி மனையும் ஐந்து முழுவதும் சேர்ந்து அளவு கி மே ஜாதி அடி வடபுரம் 60, தென்புரம் 57, தெ.வ ஜாதி		

1

Kripa Land - survey KK 131/10e, 131/12 ; 1782 sf. (Serenity Beach)



GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur	Date / நாள்: 18-Oct-2020
----------------------	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 5117/2010

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாய்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5117/2010	14-Sep-2010 14-Sep-2010 14-Sep-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. K. கதாகர் 2. K. ஸ்ரீதர்	1. ஆரோக்கிரிபா பெரிகி	-
Consideration Value/சைமார்த்துத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
ரூ. 2,98,000/-		ரூ. 2,98,000/-		3574/ 2010		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ. 2,98,000/- மார்ச்செட் மதிப்பு ரூ. 2,98,000/-				
Schedule 1 Details:		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1782 சீ.அடி				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site		Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottakuppam, Kottakuppam (T)				
எல்லை விபரங்கள்: ராமகிருஷ்ணன் நிலத்திற்கு கிழக்கு, ராமகிருஷ்ணன் நிலத்திற்கு தெற்கு, தெருவிற்கு மேற்கு, பிரான்ஸ் நிலத்திற்கும் வடக்கு		Survey No./புல எண் : 131/10E, 131/12, 131/9, 142/2				
Boundary Details: பொதுவழிக்கு (கிழக்கு), நத்தம்புறம்போக்கிற்கும், பீச்சுத்திற்கும் (மேற்கு), ரவி இடத்திற்கு (வடக்கு), சாமிநாதன்மனைக்கு (தெற்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: அ.ப.ரீ. சர்வே. 1422.0.05, புதிய சர்வே எண்: 131/9, ரீ.சர்வே 131/12.10E, இதன் மத்தியில் கி.மே. வட்டம் 48, தென்புறம் 51, தெ.வ. கிழ்புறம் 39, மேல்புறம் 33, ஆக இந்த அளவுள்ள 1782 ச.அடி (1655 ச.மீ) கொண்ட மனை.				

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

14 – Auroson – Land and Home stay in Serenity Beach – KK 131/11= 588sf + 418 sf Building – purchased from his brother Erisa (see annexes).



GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur	Date / நாள்: 17-Oct-2020
----------------------	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 4249/2015

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாய்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4249/2015	28-Jul-2015 28-Jul-2015 28-Jul-2015	Conveyance Non Metro/UA	1. ERISA NEOGY	1. AUROSON BYSTROM	-
Consideration Value/சைமார்த்துத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
ரூ. 5,26,000/-		ரூ. 5,26,000/-		6770/ 2008		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ. 5,26,000/- மார்ச்செட் மதிப்பு ரூ. 5,26,000/-				
Schedule 1 Details:		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 532 சதுரடி				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING		Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottakuppam, Kottakuppam (T)				
Boundary Details: பொதுவழிக்கு (கிழக்கு), நத்தம்புறம்போக்கிற்கும், பீச்சுத்திற்கும் (மேற்கு), ரவி இடத்திற்கு (வடக்கு), சாமிநாதன்மனைக்கு (தெற்கு)		Survey No./புல எண் : 131/11, 131/35, 143				
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: ரீ சர்வே.131/11, நத்தம் ரீ சர்வே.131/35 இதற்கு பழைய சர்வே.143-0.67 செண்டு இதில் மனையின் அளவு கி.மே. அடி 19, தெ.வ.அடி 28 ஆக இந்தளவுள்ள 532 சதுரடியும், மேற்படி கி.மே. அடி 19, தெ.வ.அடி 22 ஆக இந்தளவுள்ள 418 சதுரடி கொண்ட மங்களூர் டைல்ஸ் போட்ட வீடும், மற்றும் மின் இணைப்பு எண்.739, குடிநீர் இணைப்பு உட்படவும்.				

15 – Aurosyllle – land and building= 131/20= 588 sf + 455 m2 building.

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur	Date / நாள்: 17-Oct-2020
----------------------	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 2058/2015

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2058/2015	09-Apr-2015 09-Apr-2015 09-Apr-2015	Conveyance Non Metro/JA	1. ராமச்சந்திரன்-1 2. ராணி-2 3. செல்வன்-3 4. தரணி-4	1. Aurosyllle Bystrom	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
ரூ. 6,00,000/-		ரூ. 6,00,000/-		-		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ.6, 00, 000/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.6, 00, 000/- (பட்டா எண்:485)				
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 558 சதுரடி		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottakuppam, Kottakuppam (T)				Survey No./புல எண் : 131/11, 131/20, 143		
எல்லை விபரங்கள்:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ சர்வே.131/20, ரீ சர்வே.131/19-திலத்திற்கு (தெற்கு), ரீ சர்வே.131/20-திலத்திற்கு (மேற்கு), ரீ சர்வே.131/11 (இதற்கு பழைய சர்வே.143-) இதில் மனைபின் அளவு 558 சதுரடி, (53.8 மீ) கொண்ட மனையும், மேற்படி மனையில் 45 சதுர மீட்டரில் கட்டியுள்ள R.C.C. கட்டிடமும் சேர்த்து		
ரீ சர்வே.131/19-திலத்திற்கு (தெற்கு), ரீ சர்வே.131/20-திலத்திற்கு (மேற்கு), ரீ சர்வே.131/11 (இதற்கு பழைய சர்வே.143-) இதில் மனைபின் அளவு 558 சதுரடி, (53.8 மீ) கொண்ட மனையும், மேற்படி மனையில் 45 சதுர மீட்டரில் கட்டியுள்ள R.C.C. கட்டிடமும் சேர்த்து						

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

1

16 – Shanti Borg – Land in the Master Plan area and building of a furnished house. Master Plan area – IR 265/2,3.



Kripa sold her land to Shanti Borg (wife of Bernard Borg) who is penniless... IR 265/2 & 3= 2955 sf.

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur Date / நாள்: 17-Oct-2020

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 2621/2015

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக்கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2621/2015	07-May-2015 07-May-2015 07-May-2015	Conveyance Non Metro/UA	1. ஆரோகிருபா போர்க்	1. சாந்தி	-
Consideration Value/கைமற்றுத் தொகை: ரூ. 3,69,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1207/ 2010, 127/ 2006, 1589/ 2006, 3050/ 2010		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ.3, 69, 500/- மார்ச்செட் மதிப்பு ரூ.3, 69, 500/-				
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 சதுரடி		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Irumbai, Irumbai (T)				Survey No./புல எண் : 254, 255/1A, 265/2, 265/3		
				Plot No./மனை எண் : 36/தென்புறம் பகுதி எம்		
எல்லை விபரங்கள்: புதிதாக அமைக்கப்பட்ட வீதிக்கு (கிழக்கு), நாராயணசாமி நாயுடு கனம் நிலத்திற்கு (மேற்கு), மனை எண் 3-ல் வட்டாரம் பிரதிபாதி மனைக்கு (தெற்கு), மனை எண் 4-ல் தென்புறம் பிரதிபாதி மனைக்கு (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு சர்வே 255/1A-6.38 ல் ஏக்கர் 0.64 செண்டு, அ பு சர்வே 254-1.63 ல் 0.81 செண்டு ஆக ஏக்கர் 1.45 செண்டில் ரீ சர்வே 265/2-3-ல் மதர்காட்டன் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண் 3ல் தென்புறம் பகுதி மனை இதை அளவு கி.மீ. ஜாதி அடி 60, தெவஜாதி அடி 20 இத்தளவுள்ள 1200 சதுரடி (111.48272 ச.மீ) கொண்ட காணி மனையும்.		

1

17 – Mirabel Borg – land: Bernard Borg, Mirabelle & Somya: 243/4= 7200 sf.

பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

மதுரைராஜ் அளிக்கப்பட்ட விபரம்

சாப்பிவாளர் அலகலகம்: Vanur
கிராமத்தின் பெயர் : ராயபுரப்பாக்கம்
தேடுதல் காலம் : 01/06/2010 - 14/06/2016
சர்வே எண் : 243/4

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச்சான்றிதழ்

S.No / வ.எண்	Description of Property/ சொத்து விவரம் (Survey No & Area)	DOE & DOR /எழுதி கொடுத்த ஆய்வு நாள்	Nature & Value/ தன்மை & மதிப்பு (ரூ)	Name of Executant(s) - எழுதி கொடுத்தவர்	Name of Claimant(s) - எழுதி வாங்கியவர்	Vol.No & Page.No / தொகுதி & பக்கம்	Document No & Year /ஆவண எண் & ஆண்டு
9	சர்வே எண் : 241/2,243/4,97/2	22/9/2010 22/9/2010	Conveyance Non Metro/UA 144000	முடிமறுத்து காசீம் அப்துல் காநாநிஜாத்தின் பாதியாமினி	மீராபெல் (மைனர்),செனாயா (மைனர்),போர்க் பெர்நாட் (கார்டியன்)		5298 /2010
கிராமம் & தெரு :		ராயபுரப்பாக்கம் , ராயபுரப்பாக்கம் (ட)					
சொத்தின் தன்மை :		HOUSE SITE					
முன் ஆவணப்பதிவு எண் :		1947/45, 2030/66					
47(A) விபரம் :							
ஆவண குறிப்பு:		கிரையம் ரூ.1,44,000/- மார்ச்செட் மதிப்பு ரூ.1,44,00/-					
வெட்டியல் 1		விஸ்தீர்ணம் : 7200 சது.		பீசாட் எண் : 22,23,24,27,28,29		கைமற்று மதிப்பு (ரூ) : 144,000.00	
		கதவு எண் : Flat No : மனைபிரிவில் அமைந்துள்ள 3வது குறுக்கு தெருவிற்கு வடக்கு மனைபிரிவில் அமைந்துள்ள 2வது குறுக்கு தெருவிற்கு தெற்கு மனை எண்கள் 25,26 க்கு மேற்கு மனை எண்கள் 21,30 க்கு கிழக்கு அ பு சர்வே 241/2-0.10, 243/4-1.33 ஆக 1.43ல் 1.39 1/2ல் (ரீ சர்வே 97/2) கிமீ 60, தெவ 120, ஆக 7200 சது. கொண்ட காணி மனைகள் - 22,23,24,27,28,29 (ரூ அளவீதர் நகர்)					

15-June-2016 10:00 am Page 9 of 27

18 – J. Devakumar – land and house built on land BO 101/13 – Master Plan area (opposite Auro Sawmill, Kuilapalayam).



19 – Kala and Kumar PTSC – Large house in Kuilapalayam Village



20 – Marco Feira & Liliane Fassimo: land in Serenity – KK 131/10=1376 sf & KK 141/1a=3924 sf.

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur Date / நாள்: 18-Oct-2020

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 4650/2012

Sr. No./வ. எண்	Document No. & Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக்கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாய்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4650/2012	30-Aug-2012 31-Aug-2012 31-Aug-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. Rose Chettiar 2. Sudakar 3. Srihar	1. Marco Feira 2. Liliane Fassimo	
Consideration Value/சைமார்புத் தொகை: ரூ. 26,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1743/ 2010, 318/ 1971	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ.26, 50, 000/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.26, 50, 000/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் வில்தீர்ணம்: 3924 ச.அடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottakuppam, Kottakuppam (T)				Survey No./புல எண் : 131/10, 141/1A		
எல்லை விபரங்கள்: வேறு செட்டியார் நிலத்திற்கு கிழக்கு, ரோஸ் செட்டியார் நிலத்திற்கு மேற்கு, ப்ளிக் ரோட்டிற்கு வடக்கு, சத்தியாணி செட்டியார் நிலத்திற்கு தெற்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.141/1A-ரீ சர்வே எண்.131/10 கி மே வடபுறம் 43 அடி, தென்புறம் 64 அடி, தெவ. அடி கீழ்புறம் 63 அடி, மேல்புறம் 17, கி மே மேல்புறம் 23, தெவ. அடி மேல்புறம் 46, இந்த அளவுள்ள 3924 ச.அடி கொண்ட மனை.		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் வில்தீர்ணம்: 1376 ச.அடி		

1

21 – Sundaravinayagam – Several building in Alankuppam – Lands in Pudupakkam area. And a shop in Koot Road: (See annexes).



A metal shop in Koot Road:



There are also lands that the family purchased over the years:

Seller	Buyer	Survey No	Acre	Cent	Sq Feet	Doc/ Year
Abdulkadhar & Pathimapv	Sundaravinayagam	RP-60/3		0,68		3105/88
Vijayan	Sundaravinayagam	RO-13/4	4	41		1150/05
Elumalai	Sundaravinayagam	RO-13/1	2	60		2482/15
Thajinsa	Sundaravinayagam	RP-266/1	1	60		1715/93
Thajinsa	Sundaravinayagam	RP-254/3B	0	54		1715/93
Thajinsa	Sundaravinayagam	RP-227/3B	0	67		1715/93
	Sundaravinayagam	RO-27/2,4,5	6	89		
		Total	14	71		

Total declared value of lands purchased by him excluding Alankuppam plots and buildings cost: Rs 12, 15, 175.00. Details in annexes.

22 – Raman & Gowri (Ex-LEM member): Hotel Sunrise in Koot Road:



Kitchen item shop in Koot Road (close to the Court):



Another building in Kuilapalayam:



Another one in Koot Road:



23 – Jayavel and Auroshe - building in Edayanchavadi IR 167= 2328 sf plus old building –



Building situated on land survey IR 167, in the name of Auroshe, w/o Jayavel:

**GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை**

**Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று**

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur	Date / நாள்: 18-Oct-2020
----------------------	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 1384/2010

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக்கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No./தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1384/2010	15-Mar-2010 15-Mar-2010 15-Mar-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. பக்தவச்சலம்	1. ஆரோஷி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,07,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,07,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ.3, 07, 000. மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.3, 07, 000.				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2328 1/4 ச.அடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Irumbai, Irumbai (T)				Survey No./புல எண் : 167, 176, 435/10		
Boundary Details: விதிகளுக்கு மேற்கு, விதிகளுக்கு வடக்கு, அரசு ககாதார இடத்திற்கு தெற்கு, அரசினர் பள்ளிகூடத்திற்கு கிழக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: கி ந சர்வே 176/12.17ல் (ரீ சர்வே 167.) கிமே தென்புறம் 49.5, வடபுறம் 51.29, தெவ 46.2, ஆக 2328 1/4 ச.அடி கொண்ட மனையும் இதில் அமைந்துள்ள கிமே 23.76, தெவ 25.41 அளவில் கட்டியுள்ள 603.75 ச.அடி கொண்ட ஆர்.சி.சி. தளம் ஒட்டிய விடும் சேர்த்து		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

1

Several pieces of lands in the Green Belt. These lands have been purchased and/or sold by Jayavel and his father with questionable funds.

Item 1: IR 129/1 – 1, 22 acre, in his name



GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சாப.அ: Vanur	Date / நாள்: 17-Oct-2020
---------------------	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 1257/2006

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக்கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1257/2006	27-Mar-2006 28-Mar-2006 28-Mar-2006	Conveyance Non Metro/UA	1. பெ. சேகர்	1. ப. ஜெயவேல்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,83,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,83,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம். ரூ.183000 மதிப்பு ரூ.183000				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.22 சென்டு.		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Irumbai, Irumbai (V)				Survey No./புல எண் : 117/14, 129/1, 99/5		
New Door No./புதிய கதவு எண்: .				Flat No./மனை எண்: .		
Old Door No./பழைய கதவு எண்: .				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .		
Boundary Details: காத்தவராயன் நிலத்திற்கு கிழக்கு, லட்சுமி நிலத்திற்கு வடக்கு, லட்சுமி நிலத்திற்கு மேற்கு, மனலையாளத்தார் நிலத்திற்கு தெற்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: அபு.சர்வே 99/5-184, 117/14-0.52, 129/1-0.38 ஆக 2.74ல் 1.22 சென்டு மட்டும் கிரையம் (ரீ சர்வே 102/5)		

1

Item No 2: IR 114 – purchased in his name: 2.69 acres.



GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சாப.அ: Vanur	Date / நாள்: 17-Oct-2020
---------------------	--------------------------


Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 2809/2006

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக்கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2809/2006	10-Jul-2006 10-Jul-2006 10-Jul-2006	Conveyance Non Metro/UA	1. பூ. பாண்டிரங்கன் 2. பா. சதீஷ்	1. ப. ஜெயவேல்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,05,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1591/ 1, 1634/ 2001		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம். ரூ.305500 மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.305500				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.20 சென்டு		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Irumbai, Irumbai (V)				Survey No./புல எண் : 114/2, 114/5, 117/16, 117/18, 127/2, 127/3, 129/3		
New Door No./புதிய கதவு எண்: .				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
எல்லை விபரங்கள்: தேவந்திரன் நிலத்திற்கு கிழக்கு, தேவந்திரன் நிலத்திற்கு மேற்கு, லட்சுமிநன் நிலத்திற்கு தெற்கு, பாண்டிரங்கன் நிலத்திற்கு வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: அபு.சர்வே 117/16-2.52ல் 1.20 சென்டும் (ரீ சர்வே 114/2)		

1

Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.15 செண்டு
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Irumbai, Irumbai (V)	Survey No./புல எண் : 114/2, 114/5, 117/16, 117/18, 127/2, 127/3, 129/3
New Door No./புதிய கதவு எண்: , Old Door No./பழைய கதவு எண்: ,	Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடக் குடியிருப்பு எண்: ,
எல்லை விபரங்கள்: தேவந்திரன் நிலத்திற்கு கிழக்கு, பாண்டூரங்கள் நிலத்திற்கு தெற்கு, பொற்கலை நிலத்திற்கு மேற்கு, பொற்கலை நிலத்திற்கு வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுசர்வே 117/18-1.866 0.15 செண்டும் (ரீ சர்வே 114/5)
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.36 செண்டு
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Irumbai, Irumbai (V)	Survey No./புல எண் : 114/2, 114/5, 117/16, 117/18, 127/2, 127/3, 129/3
New Door No./புதிய கதவு எண்: , Old Door No./பழைய கதவு எண்: ,	Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடக் குடியிருப்பு எண்: ,
எல்லை விபரங்கள்: காசியம்மாள் நிலத்திற்கு தெற்கு, ரங்கநாதன் நிலத்திற்கு வடக்கு, அம்சவேணி நிலத்திற்கு கிழக்கு, பொற்கலை நிலத்திற்கு மேற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுசர்வே 117/18-1.866 0.36 செண்டும் (ரீ சர்வே 114/5)
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.98 செண்டு
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Irumbai, Eraiyur (V)	Survey No./புல எண் : 114/2, 114/5, 117/16, 117/18, 127/2, 127/3, 129/3
New Door No./புதிய கதவு எண்: , Old Door No./பழைய கதவு எண்: ,	Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடக் குடியிருப்பு எண்: ,
எல்லை விபரங்கள்: ஒடைக்கு மேற்கு, தேவந்திரன் நிலத்திற்கு தெற்கு, காசியம்மாள் நிலத்திற்கு கிழக்கு, விஜயலட்சுமி நிலத்திற்கு வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுசர்வே 129/3-1.96 செண்டில் 0.98 செண்டும் (ரீ சர்வே 127/2.3) ஆக மொத்தம் 2.69 செண்டு மட்டும் கிராமம்

Jayavel sold part of IR 114 = 36 cent – in 2015:

 <p>GOVERNMENT OF TAMILNADU REGISTRATION DEPARTMENT தமிழ்நாடு அரசு பதிவுத்துறை</p> <p>Certificate of Encumbrance on Property சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று</p>						
S.R.O /சா.ப.அ: Vanur				Date / நாள்: 17-Oct-2020		
Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 904/2015						
Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்/பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாய்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	904/2015	16-Feb-2015 16-Feb-2015 16-Feb-2015	Conveyance Non Metro/UA	1. P. ஜெயவேல்	1. K. கரேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2809/ 2006		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிராமம் ரூ.4, 08, 000/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4, 08, 000/-				
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 0.36 செண்டு		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Irumbai, Irumbai (V)				Survey No./புல எண் : 114/5, 117/18		
எல்லை விபரங்கள்: காசியம்மாள் நிலத்திற்கு தெற்கு, ரங்கநாதன் நிலத்திற்கு வடக்கு, அம்சவேணி நிலத்திற்கு கிழக்கு, பொற்கலை நிலத்திற்கு மேற்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபு சர்வே 117/18-ஏக்கர் 1.86 செண்டில் ஏக்கர் 0.36 செண்டு ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 0.51 செண்டு நிலங்கள் மட்டும்.		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 0.15 செண்டு		

Purchased IR 129/5a: 1, 03 acre in his name:

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur	Date / நாள்: 17-Oct-2020
----------------------	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 5407/2009

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5407/2009	05-Nov-2009 05-Nov-2009 05-Nov-2009	Conveyance Non Metro/UA	1. விஜயலட்சுமி	1. பற்குணம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
Rs. 3,20,000/-		Rs. 3,20,000/-		203/ 85, 3150/ 92, 739/ 84		
Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ.3. 20, 000/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.3. 20, 000/-				
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.03 செண்டு		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Irumbai, Irumbai (V)		
Survey No./புல எண் : 129/5A, 129/5B, 129/5C, 129/5D, 129/5E, 129/5F				Boundary Details:		
பூபாலன் புன்சைக்கு வடக்கு, ஆரோவில் புன்சைக்கு மேற்கு, லட்சுமணன் புன்சைக்கு தெற்கு, தங்கள் புன்சைக்கு கிழக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: அ ப சர்வே 129/5A (ரீ சர்வே 127/4) அ ப சர்வே 129/5B (ரீ சர்வே 127/5) அ ப சர்வே 129/5C (ரீ சர்வே 127/6) அ ப சர்வே 129/5D (ரீ சர்வே 127/7) அ ப சர்வே 129/5E (ரீ சர்வே 127/8) அ ப சர்வே 129/5F (ரீ சர்வே 127/9) அ ப சர்வே 129/5G (ரீ சர்வே 127/10) ஆக 2.06ல் 1.03 செண்டு நிலமும் இதில் உள்ள மாவடை மரவடை உட்படவும்		

1

Survey IR 127 purchased 1, 03 acre in the name of Jayavel father: Mr. Parkunan:

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur	Date / நாள்: 17-Oct-2020
----------------------	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 310/2008

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	310/2008	22-Jan-2008 22-Jan-2008 22-Jan-2008	Conveyance Non Metro/UA	1. விஜயலட்சுமி	1. பற்குணம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
ரூ. 3,09,000/-		ரூ. 3,09,000/-		203/ 85, 3150/ 92, 739/ 84		
Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ.3. 09, 000/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.3. 09, 000/-				
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.03 செண்டு		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Irumbai, Irumbai (V)		
Survey No./புல எண் : 127/10, 127/4, 127/5, 127/6, 127/7, 127/8, 127/9, 129/5				எல்லை விபரங்கள்:		
எனது மீதி புன்சைக்கு மேற்கு, எனது மீதி புன்சைக்கு தெற்கு, கோயில் மாளியத்திற்கு வடக்கு, ரவிசுத்தம்பாள் புன்சைக்கு கிழக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: அ ப சர்வே 129/5-2.06ல் 1.03 செண்டு (ரீ சர்வே 127/4,5,6,7,8,9,10)		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

1

Sold IR 127 – 1, 03 acre:



GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur	Date / நாள்: 17-Oct-2020
----------------------	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 80/2013

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	80/2013	07-Jan-2013 07-Jan-2013 07-Jan-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. V. பற்குணன்	1. M. சுப்ரமணியன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
ரூ. 5,66,500/-		ரூ. 5,66,500/-		5407/ 2009		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ.5, 66, 500/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.5, 66, 500/-				
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: ஏக்கர் 1.03 செண்டு		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Irumbai, Irumbai (V)				Survey No./புல எண் : 127/10, 127/4, 127/5, 127/6, 127/7, 127/8, 127/9, 129/5A, 129/5B, 129/5C, 129/5D, 129/5E, 129/5F		
எல்லை விபரங்கள்: புரால் புஞ்சைக்கு வடக்கு, ஆரோவில் புஞ்சைக்கு மேற்கு, வடகமணன் புஞ்சைக்கு தெற்கு, தங்கள் புஞ்சைக்கு கிழக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ புஞ்சை ரீ சர்வே.127/4-(0.13.5), பழைய சர்வே. 129/5A, ரீ சர்வே. 127/5-(0.13.5), பழைய சர்வே. 129/5B, ரீ சர்வே. 127/6-(0.13.5), பழைய சர்வே. 129/5C, ரீ சர்வே. 127/7-(0.12.0), பழைய சர்வே. 129/5D, ரீ சர்வே. 127/8-(0.02.0) பழைய சர்வே. 129/5E, ரீ சர்வே. 127/9-(0.16.0) பழைய சர்வே. 129/5E, ரீ சர்வே. 127/10-(0.13.5), பழைய சர்வே.129/5F ஆக ஏக்கர் 2.06 செண்டில் ஏக்கர் 1.03 செண்டு நிலம்		

1

Purchased IR 117/14= 1.22 acre – in his name:



GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur	Date / நாள்: 17-Oct-2020
----------------------	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 1257/2006

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1257/2006	27-Mar-2006 28-Mar-2006 28-Mar-2006	Conveyance Non Metro/UA	1. பெ. சேகர்	1. ப. ஜெயவேல்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
ரூ. 1,83,000/-		ரூ. 1,83,000/-		-		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ.183000 மதிப்பு ரூ.183000				
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 1.22 செண்டு.		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Irumbai, Irumbai (V)				Survey No./புல எண் : 117/14, 129/1, 99/5		
New Door No./புதிய கதவு எண்: .				Plot No./மனை எண்: .		
Old Door No./பழைய கதவு எண்: .				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .		
Boundary Details: காத்தவராயன் நிலத்திற்கு கிழக்கு, வடகமி நிலத்திற்கு வடக்கு, வடகமி நிலத்திற்கு மேற்கு, மலையாளத்தார் நிலத்திற்கு தெற்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 99/5-1.84, 117/14-0.52, 129/1-0.38 ஆக 2.74ல் 1.22 செண்டு மட்டும் கிரையம் (ரீ சர்வே 102/5)		

1

IR 127/4 – Sold by Parkunan – 1. 03 acre.



GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur	Date / நாள்: 17-Oct-2020
----------------------	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 81/2013

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & நாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்/பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்/பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	81/2013	07-Jan-2013 07-Jan-2013 07-Jan-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. V. பற்குணன்	1. M. கப்ரமணியன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 5,66,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 5,66,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 310/ 2008	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிராமம் ரூ. 5, 66, 500/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ. 5, 66, 500/-குறிப்பு இந்த ஆவணத்தின் மூலம் New Delhi-110052, North west Delhi, Phase-4, Nirvi Colony Ashok Vihar, No.630, என்ற முகவரியில் வசிக்கும் Kantar Singh மனைவி HARMINDER KAUR என்பவர் இரும்பை கிராமத்தில் புதிய சர்வே 127/4-0.13.5, 127/5-0.13.5, இதற்கு பழைய சர்வே 129/5A, 5B, இதில் அமைந்துள்ள Universal Garden மனைப்பிரிவில் மனை எண் 24 மனைவின் அளவு கி.மீ. அடி இருபுறமும் 50, தெ.வ.அடி மேல்புறம் 75, கீழ்புறம் 80 ஆக இந்தளவுள்ள 3875 சதுரடி கொண்ட கானி மனையை பதுச்சேரி-8, லாஸ்பேட், செல்லபெருமாள்பேட், மாரியம்மன் கோயில் வீதி, நெ.3 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் முருகேசன் குமாரர் கப்ரமணியன் என்பவருக்கு ஒரு பொது அதிகாரப்பத்திரம் எழுதி கொடுத்து மேற்படி பொது அதிகாரப்பத்திரம் வானூர் சார்பதிவுகத்தில் 1 பத்தகம் 2017ம் வருடத்திய 896ம் ஆவண எண்ணாக பதிவு செய்யப்படுகிறது.				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 1.03 செண்டு		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Irumbai, Irumbai (V)				Survey No./புல எண் : 127/10, 127/4, 127/5, 127/6, 127/7, 127/8, 127/9, 129/5A, 129/5B, 129/5C, 129/5D, 129/5E, 129/5F		
எல்லை விபரங்கள்:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: அ பஞ்சை ரீ சர்வே 127/4.		

24 – Haridas – House in Edayanchavadi – IR 143/1a – 0.10 acre:



GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur Date / நாள்: 19-Oct-2020

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 6224/2007

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்/பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்/ பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6224/2007	27-Sep-2007 27-Sep-2007 27-Sep-2007	Conveyance Non Metro/UA	1. கருணா	1. ஹரிதாஸ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
ரூ. 30,000/-		ரூ. 30,000/-		527/ 2007		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ.30, 000/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.30, 000/-				
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.10 செண்டு		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Irumbai, Irumbai (V)				Survey No./புல எண் : 143/1A		
எல்லை விபரங்கள்: அபிமண்ணன் புன்சைக்கு தெற்கு, கதிர்வேல் மீதி புன்சைக்கு மேற்கு, கதிர்வேல் மீதி புன்சைக்கு வடக்கு, ரோட்டிற்கு கிழக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: அ பு சர்வே 143/1எ-0.86ல் 0.17 1/2ல் ரீ சர்வே 155/1) 0.10 செண்டு		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Haridas lands in survey NK 229/2 = 34 cents



GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Marakkanam Date / நாள்: 19-Oct-2020

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 343/2005

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்/பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்/ பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	343/2005	28-Feb-2005 28-Feb-2005 02-Mar-2005	Sale deed	1. மும்தாஜ்	1. அரிதாஸ்	1204, 151
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
ரூ. 11,000/-		ரூ. 11,900/-		1323/ 0		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி ரூ 11, 000/-, மதிப்பு ரூ 11, 900/-				
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.34 செண்ட்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nadukuppam east , Nadukuppam (V)				Survey No./புல எண் : 229/2, 99/4		
எல்லை விபரங்கள்: எ வா நிலத்துக்கு (கிழக்கு), எ வா நிலத்துக்கு (வடக்கு), வசந்தா நிலத்துக்கு (தெற்கு), கள்ளியப்பன் கிரைய நிலத்துக்கு (மேற்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: அபுச புது எண் 229/2 - 1.68.00ல் இதன் மத்தியில் 0.34 செண்ட் (பழைய எண் 99/4)		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Haridas land in Nadukuppam - NK 246/5 – 0, 86 acre:

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Marakkanam	Date / நாள்: 19-Oct-2020
---------------------------	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 757/2015

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்/பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்/பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	757/2015	09-Mar-2015 09-Mar-2015 09-Mar-2015	Conveyance Non Metro/UA	1. பூரணியம்மாள்-1 2. செல்வி-2	1. அரிதாஸ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
ரூ. 1,72,000/-		ரூ. 1,72,000/-		-		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூபாய் 1, 72, 000/- மா ம ரூபாய் 1, 72, 000/-				
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.86 செ		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nadukuppam east , Nadukuppam (V)				Survey No./புல எண் : 115/1, 246/5, 246/6		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கில் ஆரோவில் இடம், மேற்கில் ஒயிப்பேர் அவர்களின் இடம், வடக்கில் ஆரோவில் இடம், தெற்கில் ஆரோவில் இடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: பழு சர்வே எண் 246-5-0.17.5 ஏர்ஸ் முழுவதும் 0.43 செண்டு புஞ்சை நிலம். (இதன் பழைய சர்வே எண் 115/1) பழு சர்வே எண் 246/5-0.17.5 ஏர்ஸ் முழுவதும் 0.43 செண்டு புஞ்சை நிலம் (இதன் பழைய சர்வே எண் 115/1) இதன் மத்தியில் மேற்படி 0.86 செண்டு. புஞ்சை நிலம்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

1

25 - Auro Kumbhaka land in Kottakuppam – KK 131/11= 1890 sf

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur	Date / நாள்: 18-Oct-2020
----------------------	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 70/2013

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்/பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்/பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	70/2013	07-Jan-2013 07-Jan-2013 07-Jan-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. TENZING GAWA-1 2. SUGUMARAN-2	1. AURO KUMBHAKA YOUNG GRENIER	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
ரூ. 12,45,000/-		ரூ. 12,45,000/-		6310/ 2010		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ.12, 45, 000/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.12, 45, 000/-				
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1890 சதுரடி		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottakuppam, Kottakuppam (T)				Survey No./புல எண் : 131/11, 131/26, 131/32, 143		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கில் - தெரு, மேற்கில் - தெரு, வடக்கில் - தெரு, தெற்கில் - கனில் மனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: நத்தம் ரீ சர்வே 131/11, பழைய சர்வே 143/ (சட்டிவிலைப்படி 131/26) தற்போதைய ரீ சர்வே 131/32 இதில் 30x15 சதுரடி கொண்ட RCC வீடும், மற்றும் மின் இணைப்பு எண் 02.438.002-1135 இதன் சர்வேஸ் டெபாசிட் தொகை உட்படவும் கிரையம்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

1

26 – Pierre Elouard – New Engineering Trust – Benami purchase land in the GB (KK2/2, 2/4, 3/1= 1 acre), where he built a large House, and sold it to his daughter Yajna.



EC in the name of Yajna

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur Date / நாள்: 18-Oct-2020

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 1212/2016

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக்கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதிவாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1212/2016	04-Mar-2016 04-Mar-2016 04-Mar-2016	Conveyance Non Metro/UA	1. BERNARD WACHEUX	1. ULESES HUERTA MUNOZ-1 2. YAJNA ELOUARD-2	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 199/1981, 683/1995, 3712/07, 2487/04, 3713/07/		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ.16,00,000. மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.16,00,000.				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.00 செண்டு		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottakuppam, Kottakuppam (V)				Survey No./புல எண் : 3/1, 396/1		
Boundary Details: (BERNARD WACHEUX) கொடுப்பவர் நிலத்திற்கு (கிழக்கு). (BERNARD WACHEUX) கொடுப்பவர் நிலத்திற்கு (மேற்கு). சர்வே எண்.32 நிலத்திற்கு (வடக்கு). (BERNARD WACHEUX) கொடுப்பவர் நிலத்திற்கு (தெற்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: பழைய சர்வே.396/1-2.77 செண்டில் ஏக் 1.00 செண்டு நிலம் மட்டும். ரீ சர்வே.3/1		
Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1						

1

27 – Lakshmanan – A large guest house in Alankuppam in survey AL 64/4.



Land purchased by him: – IR 293/17=2398 sf in the city area.



GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur	Date / நாள்: 18-Oct-2020
----------------------	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 3176/2017

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக்கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3176/2017	11-Sep-2017 11-Sep-2017 11-Sep-2017	Conveyance Non Metro/UA	1. D. அழகப்பன்	1. G. லட்சுமணன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,63,600/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,63,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2067/2013/	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ.5. 63, 600/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.5. 63, 600/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2398 சதுரடி.		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Irumbai, Irumbai (T)				Survey No./அ.எண் : 289/21, 293/17		
எல்லை விபரங்கள்: வசந்தகுமார் மனைக்கு (கிழக்கு). மாரியம்மாள் இடத்திற்கும். ஆரோவில் இடத்திற்கும் (மேற்கு). பாதைக்கு (வடக்கு). ஆரோவில் இடத்திற்கு (தெற்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுன்.ரீ.சர்வே.293/17-0.04.5 ஏர்சில். பழைய சர்வே.289/21-0.11 செண்டில் பிரதிபாதி 0.05.1/2 செண்டு அளவுள்ள 2398 சதுரடி (222.782 ச.மீ) கொண்ட காணி மனை மட்டும்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Lakshmanan land in city area – another 2398 sf, also in IR 293/17:

<p style="text-align: center;">GOVERNMENT OF TAMILNADU REGISTRATION DEPARTMENT தமிழ்நாடு அரசு பதிவுத்துறை</p> <p style="text-align: center;">Certificate of Encumbrance on Property சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று</p>						
S.R.O /சா.ப.அ: Vanur			Date / நாள்: 18-Oct-2020			
Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 4667/2017						
Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக்கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்/பயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்/பயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4667/2017	13-Dec-2017 13-Dec-2017 13-Dec-2017	Conveyance Non Metro/UA	1. K. வளர்மதி	1. G. லட்சுமணன்	-
Consideration Value/கொள்முதித் தொகை: ரூ. 5,61,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,61,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4620/2017/	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :			கிராமம் ரூ.5. 61. 500/-, மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.5. 61. 500/- (முன் பதிவு ஆவண எண்:- 4620/2017)			
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2398 சதுரடி.		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Irumbai, Irumbai (T)		
எல்லை விபரங்கள்:				Survey No./புல எண் : 289/21, 293/17		
கிருஷ்ணமூர்த்தி மணக்கு (கிழக்கு), லட்சுமணன் கிராம மணக்கு (மேற்கு), ஆரோவில் நிலத்திற்கு (தெற்கு), ரோட்டுக்கு (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: அயன் பஞ்சை சர்வே எண்:289/21, 0.11ல் இதுன் மத்தியில் 0.05.1/2 செண்டு கொண்ட 2398 சதுர அடி (222.781 சதுர மீட்டர்) கொண்ட காலி மனை மட்டும்.		
Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1						

The source of funds?:

தினத்தந்தி

பெரம்பலூரில்

ரூ.53 லட்சம் மோசடி வழக்கில்

கணவன்-மனைவி உள்பட 3 பேர் கைது

பெரம்பலூர், டி.செ.5- அரியலூரில், ரூ. 53 லட்சம் மோசடியில் ஈடுபட்ட கணவன், மனைவி உள்பட 3 பேரை, பெரம்பலூர் மாவட்ட குற்றப் பிரிவு போலீசார் கைது செய்தனர்.

பங்கு சந்தை வியாபாரம்
அரியலூரைச் சேர்ந்த கதிர்வன் என்பவரது மனைவி சுமதி (வயது 46). இவர், அரியலூரில் பிசியோதெரபி கிளினிக் நடத்தி வருவதுடன், பங்கு சந்தை வணிகமும் செய்து வந்தார்.

கடந்த 2007-ம் ஆண்டு, சுமதியிடம் பங்கு சந்தை வணிகத்தில் பாண்டிச்சேரி ரெட்டிபாளையம் பகுதியை சேர்ந்த பழமலை என்பவரது மகன் சதீஷ்குமார் (38) உதவியாளராக இருந்துள்ளார். இந்த நிலையில் 2010-ம் ஆண்டு பங்கு சந்தை வணிகத்தில் சரிவு ஏற்பட்டதால், சதீஷ்குமார் வாட்டர் பிளாண்ட் அமைக்க தனக்கு வட்டிக்கு பணம் தரும்படி சுமதியிடம் கேட்டதை தொடர்ந்து, ரூ. 55 லட்சத்தை தவணை முறையில் சுமதி சதீஷ்குமாரிடம் வட்டிக்கு பணம் கொடுத்ததாக கூறப்படுகிறது.

கொலை மிரட்டல்
சதீஷ்குமார் மனைவி திவ்யா (33), பாண்டிச்சேரி ஆரோவில் சாந்தி காலனியை சேர்ந்த லெட்சுமணன் (40) ஆகியோர் சதீஷ்குமாருக்கு உடந்தையாக இருந்துள்ளனர். ரூ. 2 லட்சத்து 50 ஆயிரத்தை சதீஷ்குமார் சுமதியிடம் திருப்பிக் கொடுத்துவிட்டாராம். மீதமுள்ள பணம் மற்றும் அதற்கான வட்டித் தொகையை சுமதி கேட்டபோது, சதீஷ்குமார், லெட்சுமணனுக்கு சொந்தமான வங்கி கணக்கில் ரூ. 20 லட்சத்துக்கான காசோலை கொடுத்ததாக கூறப்படுகிறது. ஆனால், வங்கியில் பணம் இல்லாமல் காசோலை திரும்பி வந்தது.

இந்த நிலையில், கடந்த சில தினங்களுக்கு முன்பு சுமதி தனது பணத்தை திருப்பி தருமாறு மீண்டும் கேட்டதற்கு சதீஷ்குமார் கொலை மிரட்டல் விடுத்தாராம்.

3 பேர் கைது
இதுகுறித்து, பெரம்பலூர் மாவட்ட குற்றப்பிரிவு போலீஸ் நிலையத்தில் சுமதி அளித்த புகாரின் பேரில், போலீசார் வழக்குப் பதிந்து சதீஷ்குமார், திவ்யா, லெட்சுமணன் ஆகியோரை கைது செய்து விசாரணை நடத்திவருகின்றனர்.

28 – Shiva (Matrimandir) - In the Master Plan area, adjacent to Ayarpadi Farm. Land survey IR 248/3= 3320 sf - in his wife name (Chelammal).



Shiva's building in GB

GOVERNMENT OF TAMILNADU REGISTRATION DEPARTMENT தமிழ்நாடு அரசு பதிவுத்துறை						
Certificate of Encumbrance on Property சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று						
S.R.O /சா.ப.அ: Vanur				Date / நாள்: 18-Oct-2020		
Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 1357/2015						
Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1357/2015	09-Mar-2015 09-Mar-2015 09-Mar-2015	Conveyance Non Metro/UA	1. K. சாந்தி	1. S. செல்வம்மாள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
Rs. 4,15,000/-			Rs. 4,15,000/-		3695/ 2007, 7838/ 2007, 89/ 2015	
Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ.4. 15. 000/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4. 15. 000/-				
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3320 சதுரடி		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Irumbai, Irumbai (T)				Survey No./புல எண் : 243/1, 243/2, 243/3, 243/4, 243/5, 243/6, 244/1, 244/5, 244/6, 248/1, 248/2, 248/3, 248/4, 248/5, 249/1		
				Plot No./மனை எண் : 30		
Boundary Details: ஆரோவில் திட்டத்திற்கு (தெற்கு). 20 அடி அகல வலிக்கு (வடக்கு). மனை எண்.31-க்கு (கிழக்கு). மனை எண்.23-க்கு (மேற்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுன்ர்.சர்வே.248/1 பழைய சர்வே.243/1-ஏக் 2.46 செண்டில் ஏக் 2.00 செண்டில் ஏக் 1.86 1/2 செண்டும்.அபுன்ர்.சர்வே.248/2 பழைய சர்வே.243/2-1.80 செண்டில் 0.97 1/2 செண்டும்.		

29 – Renuka – Land plot purchase in Edayanchavadi Village. (See annexes)

30 – Ponuswamy – House in Alankuppam:



31 – Ayanar (briaspathi) House in Alankuppam



32 – Ravi (Centre Field) A large house in Alankuppam



33 – Mousumi Mukherjee – A house in BO194/5 (opposite Sangamam)



பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

மனுதாரரால் அளிக்கப்பட்ட விபரம்

சாப்பிவாளர் அலுவலகம்: Vanur
கிராமத்தின் பெயர் : பொம்மையாப்பாளையம்
தேடுதல் காலம் : 01/01/1987 - 08/01/2018
சர்வே எண் : 194/5

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச்சான்றிதழ்

S.No / வ.எண்	Description of Property/ சொத்து விவரம் (SurveyNo & Area)	DOE & DOR /எழுதி கொடுத்த திகதி & நாள்	Nature & Value/ தன்மை & மதிப்பு (ரூ)	Name of Executant(s) - எழுதி கொடுத்தவர்	Name of Claimant(s) - எழுதி வங்கியவர்	Vol.No & Page.No / தொகுதி & பக்கம்	Document No & Year /ஆவண எண் & ஆண்டு
2	சர்வே எண் : 194/5,194/5	14/9/2016 14/9/2016	Conveyance Non Metro/UA 4900000	RADJOU HARI (ராஜ் ஹரி),RADJOU HARI (ராஜ் ஹரி)	MOUSUMI MUKHERJEE (மௌசுமி முகர்ஜி),MOUSUMI MUKHERJEE (மௌசுமி முகர்ஜி)		4761 /2016
கிராமம் & தெரு :		பொம்மையாப்பாளையம் , பொம்மையாப்பாளையம் (ட)					
சொத்தின் தன்மை :		LAND WITH BUILDING					
முன் ஆய்வு செய்யப்பட்ட எண் :		2592/2004					
47(A) விபரம் :							
ஆவண குறிப்பு:		கிராமம் ரூ.49,00,000/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.49,00,000/-					
வெட்புலம் 1		விலைநீர்ணம் : 11772 சதுரடி கைமாறும் மதிப்பு (ரூ) : 4,900,000.00 கதவு எண் : Flat No : ரங்கநாயகி நிலத்திற்கு (கிழக்கு) கோபால் கவுண்டர் நிலத்திற்கு (மேற்கு) ரங்கநாயகி நிலத்திற்கு (வடக்கு) ரோட்டிற்கு (தெற்கு) புதிய சர்வே194/5-0.27 சென்னை 11772 சதுரடி கொண்ட மனையும் இதன் மதிப்பு ரூ.34,00,000/- மேற்படி மனையில் 160 சதுர மீட்டர் கட்டியுள்ள கீழ் தளமும், 43.52 சதுர மீட்டரில் கட்டியுள்ள குதல் தளமும் மற்றும் R.C.C. கட்டிடமும் மற்றும் போர் கிணறு, 2 H.P.மோட்டர், மின் இணைப்பு எண்.02-438-013-528 உள்ளட இடன் மதிப்பு ரூ. 15,00,000/- ஆக மொத்தம் மதிப்பு ரூ.49,00,000/-					
வெட்புலம் 2		விலைநீர்ணம் : 11772 சதுரடி கைமாறும் மதிப்பு (ரூ) : 4,900,000.00 கதவு எண் : Flat No : ரங்கநாயகி நிலத்திற்கு (கிழக்கு) கோபால் கவுண்டர் நிலத்திற்கு (மேற்கு) ரங்கநாயகி நிலத்திற்கு (வடக்கு) ரோட்டிற்கு (தெற்கு) புதிய சர்வே194/5-0.27 சென்னை 11772 சதுரடி கொண்ட மனையும் இதன் மதிப்பு ரூ.34,00,000/- மேற்படி மனையில் 160 சதுர மீட்டர் கட்டியுள்ள கீழ் தளமும், 43.52 சதுர மீட்டரில் கட்டியுள்ள குதல் தளமும் மற்றும் R.C.C. கட்டிடமும் மற்றும் போர் கிணறு, 2 H.P.மோட்டர், மின் இணைப்பு எண்.02-438-013-528 உள்ளட இடன் மதிப்பு ரூ. 15,00,000/- ஆக மொத்தம் மதிப்பு ரூ.49,00,000/-					
Note :No.of Entries		குறிப்பு: பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2					

Note: 1. The above details are downloaded from www.tnreginet.net.

09-January-2018

8:44 am

Page 2 of 3

Gate of her house (as above):



Remarks: For houses built by Aurovilians in Alankuppam and Sanjeevinagar; a special investigation would be needed... A large section of Alankuppam is in the Green Belt; there maybe more people from Auroville.

- 34 – Elumalai (Bharat Nivas) House(s) in Alankuppam:
 35 – Harish (Imagination) House plots in Alankuppam
 36 – Ramesh (Acceptance) House plot and house in Alankuppam
 37 – Kadir (Imagination) House in Alankuppam
 38 – Manikam (Acceptance) House plot in Alankuppam
 39 – Munihandi – House plots in Alankuppam and lands in Kodaikannal.
 40 – Loganathan – House(s) in Alankuppam
 41 – D. Selvaraj – Land in Ariankuppam
 42 – Kamatchi (Wife of Kanyappan – ex-LB) Land survey KK 37/13 – close to Newland.

GOVERNMENT OF TAMILNADU REGISTRATION DEPARTMENT தமிழ்நாடு அரசு பதிவுத்துறை						
Certificate of Encumbrance on Property சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று						
S.R.O /சா.ப.அ: Vanur				Date / நாள்: 18-Oct-2020		
Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 804/2012						
Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தூக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/நன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்/பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	804/2012	20-Feb-2012 20-Feb-2012 20-Feb-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. நாராயணசாமி	1. காமட்சி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
ரூ. 78,500/-			ரூ. 78,500/-		2970/ 2001	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிராமம் ரூ.78,500/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.78,500/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.34 செண்டு		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottakuppam, Kottakuppam (V)				Survey No./புல எண் : 37/13, 388/10		
எல்லை விபரங்கள்: விநாயகம் பஞ்சைக்கு கிழக்கு, பாண்டிரங்கன், ஆறுமுகம் இவர்கள் பஞ்சைக்கு மேற்கு, காமட்சி பஞ்சைக்கு வடக்கு, என் நாராயணசாமி மீதி பஞ்சைக்கு தெற்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: அ ப. சர்வே37/13-ல் பழைய சர்வே எண்388/10-ஏக்கர் 1.34 செண்டில் தென்புறம் ஏக்கர் 0.34 செண்டு.		
Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1						



பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

மனுதாரரால் அளிக்கப்பட்ட விபரம்

சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: Marakkanam
கிராமத்தின் பெயர் : நடுக்குப்பம்
தேடுதல் காலம் : 01/09/2000 - 07/09/2016
சர்வே எண் : 161/10

சொத்து தொடர்பான வில்வங்கச்சான்றிதழ்

S.No / வ.எண்	Description of Property/ சொத்து விவரம் (SurveyNo & Area)	DOE & DOR / எழுதி கொடுத்த காலத்தின் நாள்	Nature & Value/ தன்மை & மதிப்பு (ரூ)	Name of Executant(s) - எழுதி கொடுத்தவர்	Name of Claimant(s) - எழுதி வார்ப்பியவர்	Vol.No & Page.No / தொகுதி & பக்கம்	Document No & Year / ஆவண எண் & ஆண்டு
10	சர்வே எண் : 161/10	24/6/2010 24/6/2010	Conveyance Non Metro/UA 30000	நாசர் (முதல்வர்), கிராமநாதன் (முதல்வர்)	மூர்த்தாநாதன் என்னால்		2185 / 2010
கிராமம் & தொகுதி :		நடுக்குப்பம் , நடுக்குப்பம் (ட)					
சொத்தின் தன்மை :		HOUSE SITE					
முன்ஆவணப்பதிவு எண் :		1079/2007					
47(A1) விபரம் :							
ஆவண குறிப்பு :		கிராமம் ரூ.30000.00, மதிப்பு ரூ.30100.00					
வெட்டியும்	1	விலைநீர்மீட்டம் : 1200 ச.அடி		பிளாட் எண் : 40		கைமாறும் மதிப்பு (ரூ) : 30,100.00	
கதவு எண் :		Flat No :					
மனை எண்.39க்கு (கிழக்கு)		மனை எண்.41க்கு (வடக்கு)					
மனை எண்.31க்கு (வடக்கு)		20 அடி அகல பொது பாதைக்கு (தெற்கு)					
அயல்புக்குகை புதிய சர்வே.161/10 - 0.96.0 ஏ, ஏக்கர்.2.37 1/2 சென்டி.மீ மனை எண்.40, கி.மீ.ஜாதிபடி, வட்டமும் 30 அடி, தென்புறம் 30 அடி, வ.தெ		ஜாதிபடி, கீழ்ப்புறம் 40அடி, மேல்புறம் 40 அடி, ஆக இதன் விலைநீர்மீட்டம் 1200 ச.அடி, இது (00111.48 ச.மீ) இதன் பழைய சர்வே எண்.298/5,298/7)					

44 – Kanyappan – Land NK 229/2 – Nadukuppam:



பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

மனுதாரரால் அளிக்கப்பட்ட விபரம்

சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: Marakkanam
கிராமத்தின் பெயர் : நடுக்குப்பம்
தேடுதல் காலம் : 01/07/1990 - 10/07/2016
சர்வே எண் : 229

சொத்து தொடர்பான வில்வங்கச்சான்றிதழ்

S.No / வ.எண்	Description of Property/ சொத்து விவரம் (SurveyNo & Area)	DOE & DOR / எழுதி கொடுத்த காலத்தின் நாள்	Nature & Value/ தன்மை & மதிப்பு (ரூ)	Name of Executant(s) - எழுதி கொடுத்தவர்	Name of Claimant(s) - எழுதி வார்ப்பியவர்	Vol.No & Page.No / தொகுதி & பக்கம்	Document No & Year / ஆவண எண் & ஆண்டு
12	சர்வே எண் : 229/2,99/4,229/3,99/5	28/2/2005 2/3/2005	Sale deed 269500	மும்மாத்	கன்னியப்ப கவுண்டர்	1204 147	342 / 2005
கிராமம் & தொகுதி :		நடுக்குப்பம் , நடுக்குப்பம் (கி)					
சொத்தின் தன்மை :		AGRICULTURAL LAND					
முன்ஆவணப்பதிவு எண் :		1323/00					
47(A1) விபரம் :							
ஆவண குறிப்பு :		வி ரூ. 269500/-					
வெட்டியும்	1	விலைநீர்மீட்டம் : 7.70 சென்ட்.		பிளாட் எண் :		கைமாறும் மதிப்பு (ரூ) :	
கதவு எண் :		Flat No :					
சந்திய ஓர்ந்தி அலமேலு அம்மாள் இவர்கள் நிலத்துக்கு (தெற்கு)		சிங்காரவேலு, வசந்தா, ஸ்ரீமதி இவர்கள் நிலத்துக்கு (கிழக்கு)					
கோதண்டராமன் நிலத்துக்கு (வடக்கு)		சற்பகம் நிலத்துக்கு (மேற்கு)					
அபுச பது எண் 229/2 - 1.68.00 4.15ல் 3.81 சென்ட். (பழைய எண் 99/4), அபுச பது எண் 229/3 - 1.57.5ல் 3.89 சென்ட். (பழைய எண் 99/5)		ஆக இரண்டு அமிட்டங்கள் கூடுதல் ஏக்கர் 8.04ல் இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 7.70 சென்ட்.					
13	சர்வே எண் : 229/2,99/4	28/2/2005 2/3/2005	Sale deed 11000	மும்மாத்	அரிதால்	1204 151	343 / 2005
கிராமம் & தொகுதி :		நடுக்குப்பம் , நடுக்குப்பம் (கி)					
சொத்தின் தன்மை :		AGRICULTURAL LAND					
முன்ஆவணப்பதிவு எண் :		1323/00					
47(A1) விபரம் :							
ஆவண குறிப்பு :		வி ரூ. 11,000/-, மதிப்பு ரூ. 11,900/-					
வெட்டியும்	1	விலைநீர்மீட்டம் : 0.34 சென்ட்.		பிளாட் எண் :		கைமாறும் மதிப்பு (ரூ) : 11,900.00	
கதவு எண் :		Flat No :					
எ வா நிலத்துக்கு (கிழக்கு)		எ வா நிலத்துக்கு (வடக்கு)					
வசந்தா நிலத்துக்கு (தெற்கு)		கன்னியப்பன் கிராம நிலத்துக்கு (மேற்கு)					
அபுச பது எண் 229/2 - 1.68.00ல் இதன் மத்தியில் 0.34 சென்ட். (பழைய எண் 99/4)							

45 – Dr. Sumit – land survey BO 151/11, 5 cent



பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

மனுதாரரால் அளிக்கப்பட்ட விபரம்

சாப்பிவாளர் அலுவலகம்: Vanur
கிராமத்தின் பெயர் : பொம்மையார்பாளையம்
தேடுதல் காலம் : 01/07/2000 - 21/07/2016
சர்வே எண் : 151/11

சொத்து தொடர்பான விலக்கச்சான்றிதழ்

S.No / வ.எண்	Description of Property/ சொத்து விவரம் (SurveyNo & Area)	DOE & DOR / எழுதி கொடுத்த கீழ்திவு நாள்	Nature & Value/ தன்மை & மதிப்பு (ரூ)	Name of Executant(a) - எழுதி கொடுத்தவர்	Name of Claimant(a) - எழுதி வாரங்கியவர்	Vol.No & Page.No / தொகுதி & பக்கம்	Document No & Year / ஆவண எண் & ஆண்டு
10	சர்வே எண் : 151/10,151/9,151/11	13/9/2007 13/9/2007	Conveyance Non Metro/UA 45000	C.ராஜசேகரன்	S.குருகவேல்		5938 / 2007
<p>கிராமம் & தொகுதி : பொம்மையார்பாளையம் , பொம்மையார்பாளையம் (கி)</p> <p>சொத்தின் தன்மை : AGRICULTURAL LAND</p> <p>முன்ஆவணப்பதிவு எண்: 32/2007</p> <p>47(A) விபரம் : கிரையம் ரூ.45,000/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.45,000/-</p> <p>ஆவண குறிப்பு: விஸ்தீரணம் : 0.07 1/2 செண்டு கைமாறும் மதிப்பு (ரூ) : 45,000.00</p> <p>வெட்பூல் 1 கதவு எண் : Flat No : ரோடுக்கு மேற்கு ரோடுக்கு வடக்கு பவீர் அறம்மது நிலத்திற்கு கிழக்கு பவீர் அறம்மது நிலத்திற்கு தெற்கு அ ப சர்வே 151/11-0.80 செண்டு (பழைய சர்வே 151/10) அ ப சர்வே 151/10-0.91 செண்டு (பழைய சர்வே 151/9) 0.07 1/5 செண்டு</p>							
11	சர்வே எண் : 151/11,151/10	26/3/2008 26/3/2008	Conveyance Non Metro/UA 110000	சிவராஜ் (முகவர்),பொன்னாட்டல் டெனில் குமார் (முதலவர்)	சுமீத் அர்விந்த் குமார்		1993 / 2008
<p>கிராமம் & தொகுதி : பொம்மையார்பாளையம் , பொம்மையார்பாளையம் (கி)</p> <p>சொத்தின் தன்மை : AGRICULTURAL LAND</p> <p>முன்ஆவணப்பதிவு எண்: 1430/2007</p> <p>47(A) விபரம் : கிரையம் ரூ.1,10,000/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.1,10,000/-</p> <p>ஆவண குறிப்பு: விஸ்தீரணம் : 0.09 1/4 செண்டு கைமாறும் மதிப்பு (ரூ) : 110,000.00</p> <p>வெட்பூல் 1 கதவு எண் : Flat No : பாசைக்கு மேற்கு ஆரோமலிகா நிலத்திற்கு கிழக்கு எலிசா நிலத்திற்கு தெற்கு செமையகுமார் நிலத்திற்கு வடக்கு அ ப சர்வே 151/10 (ஈ சர்வே 151/11) 0.09 1/4 செண்டு</p>							

Another:



பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

மனுதாரரால் அளிக்கப்பட்ட விபரம்

சாப்பிவாளர் அலுவலகம்: Vanur
கிராமத்தின் பெயர் : பொம்மையார்பாளையம்
தேடுதல் காலம் : 01/07/2000 - 21/07/2016
சர்வே எண் : 151/11

சொத்து தொடர்பான விலக்கச்சான்றிதழ்

S.No / வ.எண்	Description of Property/ சொத்து விவரம் (SurveyNo & Area)	DOE & DOR / எழுதி கொடுத்த கீழ்திவு நாள்	Nature & Value/ தன்மை & மதிப்பு (ரூ)	Name of Executant(a) - எழுதி கொடுத்தவர்	Name of Claimant(a) - எழுதி வாரங்கியவர்	Vol.No & Page.No / தொகுதி & பக்கம்	Document No & Year / ஆவண எண் & ஆண்டு
8	சர்வே எண் : 151/11,151/10	21/3/2007 21/3/2007	Conveyance Non Metro/UA 23000	ரா.ஷண்முகவேலு	சு.சுமீத் அர்விந்த் குமார்		1938 / 2007
<p>கிராமம் & தொகுதி : பொம்மையார்பாளையம் , பொம்மையார்பாளையம் (கி)</p> <p>சொத்தின் தன்மை : AGRICULTURAL LAND</p> <p>முன்ஆவணப்பதிவு எண்: 237/2007</p> <p>47(A) விபரம் : கிரையம் ரூ.23,000/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.23,000/-</p> <p>ஆவண குறிப்பு: விஸ்தீரணம் : 0.04 3/4 செண்டு கைமாறும் மதிப்பு (ரூ) : 23,000.00</p> <p>வெட்பூல் 1 கதவு எண் : Flat No : ஆளுமுகம் நிலத்திற்கு மேற்கு பாசைக்கு கிழக்கு வாய்க்கால் நிலத்திற்கு தெற்கு ராமலிங்கம் நிலத்திற்கு வடக்கு அ ப சர்வே 151/11-0.80ல் (பழைய 151/10) 0.04 3/4 செண்டு மட்டும் கிரையம்</p>							
9	சர்வே எண் : 151/11,151/10	18/5/2007 18/5/2007	Conveyance Non Metro/UA 19000	ஏ.சேகர்	M.ஜெபதர்ன்		3380 / 2007
<p>கிராமம் & தொகுதி : பொம்மையார்பாளையம் , பொம்மையார்பாளையம் (ட)</p> <p>சொத்தின் தன்மை : HOUSE SITE</p> <p>முன்ஆவணப்பதிவு எண்: 835/2007</p> <p>47(A) விபரம் : கிரையம் ரூ.19,000/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.19,400/-</p> <p>ஆவண குறிப்பு: விஸ்தீரணம் : 0.01 16/17 செண்டு கைமாறும் மதிப்பு (ரூ) : 19,400.00</p> <p>வெட்பூல் 1 கதவு எண் : Flat No : பாசைக்கு கிழக்கு ஆரோமலிகா நிலத்திற்கு மேற்கு மைனர் செமையா நிலத்திற்கு தெற்கு கவிதா நிலத்திற்கு வடக்கு அ ப சர்வே 151/11-0.80 செண்டு (ஈ சர்வே 151/10) 0.01 16/17 செண்டு மட்டும் கிரையம்</p>							

46 – Ambalagan – La Ferme - BO 131/15= 2000 sf – built a large go down.

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur Date / நாள்: 18-Oct-2020

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 5748/2009

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக்கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5748/2009	25-Nov-2009 25-Nov-2009 25-Nov-2009	Conveyance Non Metro/UA	1. ஏழுமலை 2. கலியப்பெருமாள்	1. P. அன்பழகன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
ரூ. 71,000/-		ரூ. 71,000/-		2793/ 2006		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ.71, 000/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.71, 000/-				
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2000 ச.அடி		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bommaiarpalayam, Pommairpalayam (T)		
				Survey No./புல எண் : 131/15		
				Plot No./மனை எண் : 8.9.		
எல்லை விபரங்கள்: புதிய வீதிக்கு வடக்கு, புதிய வீதிக்கு தெற்கு, மனை எண்கள் 7.10க்கு மேற்கு, சிங்காரம் ராமலிங்கம், முத்துசெல்வராஜ் இவர்கள் இடத்திற்கு கிழக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ ப சர்வேஎண். 131/15. 0.65 இடன் மத்தியில் கி.மீ.அடி 20. தெ.வ.அடி 100 இந்த அளவுள்ள 2000 ச.அடி (185.806 ச.மீ) கொண்ட காணி மனைகள் மட்டும் கிரையம் மனை எண்கள் 8 மற்றும் 9.		

1

47 – Sarasu – Land KK95/2= 3600 sf

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur Date / நாள்: 18-Oct-2020

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 4563/2014

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக்கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4563/2014	27-Aug-2014 27-Aug-2014 27-Aug-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. ஆ. குப்புசாமிக்கவுண்டர் (முதல்வர்) 2. K. மாணிக்கம் (முதல்வர்) 3. K. பாண்டியன் (முதல்வர்) 4. K. கோபு (எ) கோபி (முதல்வர்) 5. பொற்கிலை (எ) தேவகி (முதல்வர்) 6. நளினி (முதல்வர்) 7. K. கமலக்கண்ணன் (குணக்காகவும் முகவர் முறையிலும்) 8. K. தளபால் (எ) தளபாலன் (குணக்காகவும் முகவர் முறையிலும்)	1. E. சரசு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
Rs. 10,80,000/-		Rs. 10,80,000/-		1261/ 2013, 4488/ 2012		
Document Remarks/		கிரையம் ரூ.10, 80, 000/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.10, 80, 000/-				

1

48 – Uli (Fraternity) Land in Kotakuppam – KK 361/3= 30528 sf. Uli claim to have sold this land but document dated November 2019 proves otherwise:



GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur	Date / நாள்: 14-Nov-2019
Village /கிராமம்:Kottakuppam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 361/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1995 - 13-Nov-2019

Sr. No./வ.எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1398/1998	05-Dec-1997 05-Dec-1997 17-Jun-1998	Sale deed	1. உஷாபன் சே மஜிதா (முதல்வர்) 2. லலித் எம் சோமசுந்தரம் (முதல்வர்) 3. காந்திலால் சே மஜிதா (முதல்வர்) 4. ஸையாஸ் சே மஜிதா (முதல்வர்) 5. ஜைலாஷ் சே மஜிதா (முதல்வர்)	1. Puthuvai Shuttle Technology India Pvt. Limited,	1327, 85
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2592/ 68, 888/ 86	
Shedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 30528 ச.அடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottakuppam, Bharathi Nagar				Survey No./புல எண் : 146, 355/7, 361/1, 361/2, 361/3		
				Plot No./மனை எண் : 99 to107,111 to 119		
எல்லை விபரங்கள்:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுசர் 146-ல் இதன்		

1

Uli's connection with Shuttle Technology: <http://cybyrus.tripod.com/face2face.htm>

SHUTTLE TECHNOLOGY (INDIA) PVT.LTD.
SHRI ULRICH BLASS
CHIEF EXECUTIVE
32, ST. THERESE STREET
605001
PONDICHERRY
TEL : 0413-62293-97
FAX : 0413-62185

49 – Jacqueline Kapoor – Land next to Pettai... RP 114 (several acres held in benami) – Business houses in Puducherry:

https://www.justdial.com/Pondicherry/PY-Cafe-Opposite-World-Of-Titan-Pondicherry-HO/0413PX413-X413-180706160118-T5L8_BZDET

<https://magicpin.in/Puducherry/White-Town/Restaurant/Py-Cafe/store/2c20b9/menu/>

This restaurant sells alcohol.

50 – Aurora – Land survey BO 195/2= 56 cents (next to Djaima)



பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

மனுதாரரால் அளிக்கப்பட்ட விபரம்
சாப்பிலிவாள் அலுவலகம்: Vanur
கிராமத்தின் பெயர் : பொம்மையார்பாளையம்
தேடுதல் காலம் : 01/03/1987 - 09/03/2017
ஏடு எண் : 195/2

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச்சான்றிதழ்

S.No / ஊ.எண்	Description of Property/ சொத்து விபரம் (Survey No & Area)	DOE & DOR /எழுதி கொண்ட காலம்	Nature & Value/ தன்மை & மதிப்பு (ரூ)	Name of Executant(s) - எழுதி கொண்டவர்	Name of Claimant(s) - எழுதி வந்தவர்கள்	Vol.No & Page.No / தொகுதி & பக்கம்	Document No & Year /ஆவண எண் & ஆண்டு
3	ஏடு எண் : 195/1,195/2	8/8/2016 8/8/2016	Release between family partners 0	சு.ராமலிங்கம்	AURORA LIEBERLE (முல்வர்),Claudetta Maria Celestine (முல்வர்),Charles Eric Agnelo Paul(முல்வர்),Paul Dennis Jeffery Smith (முல்வர்)		4085 /2016
கிராமம் & தொகுதி :		பொம்மையார்பாளையம் , பொம்மையார்பாளையம் (கி)					
சொத்தின் தன்மை :		AGRICULTURAL LAND					
முன் ஆவணப்பதிவு எண் :		2845/2006					
47(A1) விபரம் :		விடுதலைப்பத்திரம்					
ஆவண குறிப்பு:		விவரம் : 00					
வெட்புலம் 1		தபு எண் : Flat No : புதிய சர்வே.195/3A- புன்சைக்கு (கிழக்கு) புதிய சர்வே.195/3A1-புன்சைக்கும், புதிய சர்வே.195/3A2-புன்சைக்கும் (மேற்கு) புதிய சர்வே.194-புன்சைக்கும்,புதிய சர்வே.193/- புன்சைக்கும் (வடக்கு) புதிய சர்வே.195/3B1- புன்சைக்கு (தெற்கு) அ ப சர்வே.195/1-ஏன் 0.26 சென்டு அதாவது 0.105 ஏரல், அ ப சர்வே.195/2-0.30 சென்டு அதாவது 0.120 ஏரல் ஆக மொத்தம் 0.56 சென்டு 0.225 ஏரல் விட்டுக்கொடுக்கும் ஐந்தில் ஒரு பாகம் மட்டும்.					
Note :No.of Entries:		குறிப்பு: பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3					

Note: 1. The above details are downloaded from www.tnreginet.net.

If any clarification regarding the above details, pls. contact	If any complaints regarding the above details, pls. contact
Sub Registrar, 2/97A, Mayilam Pandi Road, Vanur 605 109. Phone No : 0413-2678677 Email : srovanur@tnreginet.net	District Registrar, 15, Rottikara Street, Dindivanam - 604 001. Phone No : 04147-222758 Email : dotdindivanam@tnreginet.net

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

51 – Askash Kapoor – Large piece of land in Kotakuppam area – Close to Uli’s. Originally own by the New Engineering Trust, Auroville Foundation. KK 361/2, 362/5 – nearly **4 acres**. (NET land: a piece of land bearing Kotakuppam old survey number 144/1 and new survey number 361/2 and 3 measuring 3.65 acres, and Kotakuppam old survey number 147/2 and new number 362/5, having an area of 0.33 acre, total area sold 3.98 acres. Estimated value of this land is about Rs 4 crores. It was sold by the Foundation on recommendation of the LCC to a member of the Residents Assembly for Rs 2.08 crores, that is about half of the estimated value without following proper rules such as public tender regarding disposal of properties by the Foundation. Estimated loss for Auroville: Rs 2 crores.)

52 – Alok private business and buildings: In Annainagar, near Ritam community. He is also associated with: <https://www.tofler.in/alok-aurovillian/director/01861452>

53 – Mary Kapoor – a large house in Puducherry – close to the Promenade.

54 – Dilip Kapoor – Owner of Hidesign Puducherry – Own a string of at least 45 outlets in India...

- <https://www.livemint.com/Leisure/PkfcfOu4TImTX9Kfi6qBGP/Dilip-Kapur--The-French-connection.html>
- <https://www.sarovarhotels.com/le-dupleix-pondicherry/>
- <https://www.sarovarhotels.com/the-promenade-pondicherry/>

Both hotels sells alcohol.

57 – Auromeera – BO 170/10= 78 cent



GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur	Date / நாள்: 18-Oct-2020
----------------------	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 3857/2004

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்/பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3857/2004	17-Nov-2004 17-Nov-2004 19-Nov-2004	Sale deed	1. குண்டாமணி 2. மோகன் 3. செழியன் 4. சண்முகவள்ளி 5. அன்னபுரணி 6. வனஜா	1. மீரா என்கிற ஆரோமீரா	1728, 29
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
ரூ. 1,94,700/-		ரூ. 1,94,700/-		80/ 1975		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி ரூ 194700/-				
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.78 செ		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bommaiypalayam, Pommaiypalayam (V)				Survey No./புல எண் : 177/10		
Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 177/10.0.78 ல் செண்டும் 10 வரட 14 முந்தியபுகள் 10 வருட 1 வேப்பமரம்						

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

58 – Aurovici: Land in Kodaikannal (No doc available yet)

59 – R. Ramalingam – purchase a piece of land in Gokulam area. Survey KK 118 and built a guest house.

60 – Nikadas family – In Edayanchavadi: Land survey no: IR159/3=



GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur Date / நாள்: 18-Oct-2020

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 6848/2014

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்/பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்/பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6848/2014	18-Dec-2014 18-Dec-2014 18-Dec-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. ரத்னா மஞ்சரி பட்நாயக் (RATNA MANJARIPANTNAIK)	1. ரேனாநா நிக்காதாஸ் (RENANA NIKADASS)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
ரூ. 4,20,000/-		ரூ. 4,20,000/-		2993/ 2001		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ.4. 20. 000/- மார்ச்சுக் மதிப்பு ரூ.4. 20. 000/-				
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1680 சதுரடி		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Irumbai, Irumbai (T)		
				Survey No./புல எண் : 159/3, 159/4, 159/5, 160/2, 160/5		
				Plot No./மனை எண் : 4.5		
எல்லை விபரங்கள்:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே.1602-ஏக் 1.86 செண்டில் ஏக் 1.84 செண்டும் (ரீசர்வே எண்.159/4). பழைய சர்வே.1605-5.71 செண்டில் ஏக் 0.23 செண்டும். (ரீசர்வே எண்.159/5). பழைய சர்வே.1605-ஏக் 5.71 செண்டில் ஏக் 0.67 செண்டும் (ரீசர்வே எண்.159/3) ஆக இவைகளில் மனை எண்கள்.4.5 மனைகளின் அளவு கி.மீ. அடி 42. தெ.வ.அடி 40 ஆக இந்துவுள்ள 1680 சதுரடி 156 ச.மீ கொண்ட காஸி		



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

5939 ரூ.1000/-
3-8-09 இண்டஸ்ட்ரியல்

16-1

E 254458

Asst. Treasury Officer,
Sub - Treasury @ Vanur.

ஆ. ஞானசுந்தரம்
மு.நா.வி. L No 2786/B1/2008
திருச்சிற்றம்பலம், தமிழ்நாடு.



விற்கிறையாப்பத்திரம்

கிரையம் ரூபாய் 51,000/-

மதிப்பு ரூபாய் 51,645/-

2009-ம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 03-ம் தேதி (03.08.2009) விழுப்புரம் மாவட்டம், வானூர் வட்டம், இடையஞ்சாவடி, தெ.577, பெரிய வடவண்ட தெருவில் வசிக்கும் திரு.A. அருமுகம் அவர்களின் மனைவி திருமதி.A. ஜேனா ஆகிய உட்களாக, மேற்படி வானூர் வட்டம், இடையஞ்சாவடி, பெருமாள் கோவில் தெருவில் வசிக்கும் திரு. கண்ணன் அவர்களின் குமாரர்கள் திரு.K. ஜெயபாண்டி-1, திரு.K. ஜேதி-2 ஆகிய நாங்கள் சம்மதித்து எழுதிக்கொடுத்த காலிமனை சுத்தவிற்கையாப்பத்திரம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்

1 K. ஜெயபாண்டி

A. R. S.

J. S.



TRUE IMAGE

SUB-REGISTRAR
VANUR.



தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU

50/40
3-8-09

சென்னை/சென்னை
சென்னை

Asst. Treasury Officer,
Sub-Treasury @ Vanur.

E 254459

சு. குமாரசுந்தரம்
மு.நா.வி.எ. No. 2786/B1/2009
திருச்சிற்றம்பலம், தமிழ்நாடு.



-2-

யாதெனில் இதனடியில் சொத்து விபரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளதும் எங்களில் 1 ரூபீ தி. ஜெயபால் அவர்களின் பெயரில் இரும்பை கிராம நத்தம் பட்டா எண்: 729 ஆக உள்ளதும் எங்களுக்கு சொந்தமும் நாங்கள் அனுபவித்துவருவதுமான கீழ்க்கண்ட மனவைய தங்களுக்கு விற்கின்றயும் பேசி தாங்களும் ஒப்புக்கொண்டு நமக்குள் விலை நிச்சயத்துக் கொண்ட தொகை ரூ.51,000/- இந்த ரூபாய் ஐம்பத்து ஓராயிரமும் இன்றே தேதியில் எங்கள் குடும்ப வகை செலவினங்களுக்காக நாங்கள் தங்களிடம் ரொக்கமாக பெற்றுக் கொண்ட தொகை முழுவதும் எங்கள் பற்றாப்புடியால் கீழ்க்கண்ட மனவைய இன்றே தங்கள் கவனத்திற்கு ஒப்புக்கொடுத்துவிட்டோம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

11-08-2009

சு. குமாரசுந்தரம்

எழுதிவாங்குபவர்

A. N. K.



TRUE IMAGE

SECRETARY
VANUR



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

E 254952

5941 @ 1000/- ரூபாய்
3-8-09 ஊடகம்

Asst. Treasury Officer,
Sub - Treasury @ Vanur

சு. ஞானசுந்தரம்
ச.அ.நி. L.No. 2786/51/2008
திருச்சிற்றம்பலம், தமிழ்நாடு.



-3-

சொத்தில் எங்களுக்குரிய சொத்தரிமை, சுவாதின உரிமை, கோரிக்கைகள், பின்தொடர்ச்சிகள், எல்லாவித சார் நலன்கள் அனைத்தையும் இங்கு கிரையம் பெறும் துங்களுக்கு சாதகமாக கைவிட்டு அடியில் கண்ட மனையை துங்களுக்கு கத்தகிரையம் செய்து கொடுத்துவிட்டோம். இனி அடியில் கண்ட மனையை தாங்களும், தங்கள் வாரிசுகளும் மற்றும் தங்கள் வழி உரிமைக் கோருபவர்கள் அனைவரும் எங்களிடமிருந்தோ அல்லது எங்களின் வாரிசுதாரர்களிடமிருந்தோ எந்தவித தடங்களும், குறுக்கீடும் இன்றி சர்வகத்தரிமையாய் தானாதி விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் கிரைய வாசகப்படி பரிபூரணமாக ஆண்டனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

எழுதிக்கொடுப்பவர்
15-9-2009
Jr. Jothi

எழுதிவாங்குபவர்
A. R. Ke



TRUE IMAGE
SUE REGISTRAR
VANUR.



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

E 254953

5942
3-8-09

₹ 1000/- இலாபம்
செய்தல்

Asst. Treasury Officer,
Sub - Treasury @ Vanur

ஆ. குமாரசந்திரன்
ம.அ.க.பி.எ.எ. No. 2788/B/1/2008
திருச்சிற்றம்பலம், தமிழ்நாடு.



-4-

சொத்தின்பட்டாவையும் தங்கள் பெயருக்கு மாற்றிக்கொள்ள இன்றே பட்டா நமுனாவில் ஒப்பமிட்டு சம்மதம் அளித்துள்ளோம். இனி முதற்கொண்டு கீழ்க்கண்ட மனைக்குண்டான அனைத்து சர்க்கார் வரிவகையராக்களையும் தாங்களே தங்கள் பெயருக்கு செலுத்திவருவதுடன் மனைக்குரிய பட்டா மற்றும் அனைத்து ரெவின்யூ தன்தா சீவலிகளையும் தங்கள் பெயருக்கு மாற்றி அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது கீழ்க்கண்ட மனையை இதற்கு முன் நாங்கள் எவ்விதமான கலன் வில்லங்கங்களுக்கும் உட்படுத்த வில்லை.

எழுதிக்கொடுப்பவர்
K. J. Jothu

எழுதிவாங்குபவர்
A. K. K.



TRUE IMAGE

SUB-REGISTRAR
VANUR.



தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU
5943 ரூ.100/- ஜெயலட்சுமி, தாமஸ் நகரம்
2-8-09

P 306660

சு. ஜானகிதேவன்
ம.தா.வி.ல.நா.2786/B1/2008
கிழச்சிற்றங்கோம், தமிழ்நாடு
29/7/09

5.

அட்டை ஏதாவது வில்லங்க கலன்கள் இருந்து, அதாவது முன் கிரையம், தானம், அடமானம், செட்டில்மென்ட், லேசர், அட்டாச்சிமென்ட், குவார்டரல் செக்யூரிட்டி போன்ற வில்லங்க கலன்களினால் தூங்கல் கிரையம் பெறும் கீழ்க்கண்ட மனைக்கு நஷ்டம் உண்டானால் அவைகளை நாங்களை முன்னின்று எங்கள் சொந்த செலவிலும் பொறுப்பிலும் தீர்த்துக் கொடுக்க சம்மதிக்கிறோம். இதன்படி நாங்கள் சம்மதித்து எழுதிக்கொடுத்த காலிமனை சுத்தவிற்குகிரையப்பத்திரம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்

K. ஜெயலட்சுமி

A. Re. Ke

K. Jeyalaxmi



TRUE IMAGE

SUP-REGISTRAR
VANUR



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMIL NADU

34AA 470921

5944
2-8-09

₹ 20/-

சென்னை, தாயகம்

ஆ. ஜானகதரம்
மு.நா.எ.எ. L.No.2786/B1/2008
-6 திருச்சிற்றம்பலம், தமிழ்நாடு.



சொத்து விபரம்

திண்டிவனம் ஈ.டி. வானூர் சப் ஈ.டி. இரும்பை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட இரும்பை கிராமத்தில் பழைய சர்வே எண்: 176/- 12.17-ல் புதிய சர்வே எண்: 167/- (நூற்று அறுபத்து ஏழு) 4.92.5 ஏக்கரில் நத்தம் நிலவரித்திட்டத்தின்படி புதிய சர்வே எண்: 438/12 - 00118.451 ச.மீ. இதற்கு சக்குபந்தி: லே. ஆறுமுகம் மனைக்கு கிழக்கு, மேற்கு, மெயின் ரோட்டுக்கு வடக்கு, ஜெயபால், பக்தவத்சலம் இவர்கள் வகையரா மனைக்கு தெற்கு இதற்குட்பட்ட மனையின் அளவு: கிழக்கு மேற்கு அடி 15 (பதினாந்து), தெற்கு வடக்கு அடி 85 (என்பத்து ஐந்து) எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்

12 சி.டி.வானூர்
S. Sathya



A. Re. Ka

TRUE IMAGE

SUB-REGISTRAR
VANUR.



5945
3-8-09

62/-

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMIL NADU
கோவை, காவிரியம் கோவை, காவிரியம்

34AA 470928

ஈ. குணசுந்தரம்
ம.கா.எ.இ. No.2786/B1/2008
அதிக்கல்வாயகம், தமிழ்நாடு.

ஆம் இந்த அளவுள்ள 1275 சதுர அடி (118.451 ச.மீ) கொண்ட கட்டிடம் ஏதும்
இக்காலத காலி மனை மட்டும் கிரையம். இதன் தற்கால மதிப்பு ரூ.51,645/-
எழுதிக்கொடுப்பவர் எழுதிவாங்குபவர்

A. V. Sivaraman
K. S. Sathya
சாட்சிகள்:

A. R. ...

1. A. V. Sivaraman s/o சிவசுந்தரம், காவிரியம், கோவை.
2. K. B. ...

ஆவணம் தயார் செய்தவர்:
S.A.P. மணி,
விவாயகம் - வாலூர் T.K.
L.No. B/2118/TVM/1984.

TRUE IMAGE

SUB-REGISTRAR
VALUR.

சார்பதிவாளர்
வாலூர்

சார்பதிவாளர் அலுவலகம்
வாலூர்.
03/05/16



பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

மனுதாரரால் அளிக்கப்பட்ட விபரம்

சார்பிவாளர் அலுவலகம்: Vanur
கிராமத்தின் பெயர் : கோட்டக்குப்பம்
தேடுதல் காலம் : 01/05/1995 - 27/05/2016
சர்வே எண் : 131/11,131/2,131/3,131/4,131/5,131/6,131/7,131/8,131/9,131/10

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச்சான்றிதழ்

S.No / வ.எண்	Description of Property/ சொத்து விவரம் (SurveyNo & Area)	DOE & DOR /எழுதி கொடுத்த &பதிவு நாள்	Nature & Value/ தன்மை & மதிப்பு (ரூ)	Name of Executant(s) - எழுதி கொடுத்தவர்	Name of Claimant(s) - எழுதி வாங்கியவர்	Vol.No & Page.No / தொகுதி & பக்கம்	Document No & Year /ஆவண எண் & ஆண்டு
17	சர்வே எண் : 142/2,131/9,131/12,131/10E	14/9/2010 14/9/2010	Conveyance Non Metro/UA 298000	K.சதாசர்,K.சுந்தர்	ஆரோக்கிரிப்பா பெர்சி		5117 /2010
கிராமம் & தொகுதி :		கோட்டக்குப்பம் , கோட்டக்குப்பம் (ட)					
சொத்தின் தன்மை :		HOUSE SITE					
முன்ஆவணப்பதிவு எண்:		3574/2010.					
47(A1) விபரம் :							
ஆவண குறிப்பு:		கிராமம் ரூ. 2,98,000/- மார்்க்கெட் மதிப்பு ரூ. 2,98,000/-					
வெட்டியுள் 1		விலைநீரணம் : 1782 ச.அடி கைமாறும் மதிப்பு (ரூ) : 298,000.00					
		கதவு எண் : Flat No : ராமகிருஷ்ணன் நிலத்திற்கு கிழக்கு ராமகிருஷ்ணன் நிலத்திற்கு தெற்கு தெருவிற்கு மேற்கு பிரான்ஸ் நிலத்திற்கும் வடக்கு அ.பு.ரீ. சர்வே 142/2-0.05, புதிய சர்வே எண். 131/9, ரீ.சர்வே 131/12,10E, இதன் மத்தியில் கி.மீ.வடபுறம் 48, தென்புறம் 51, தெ.வ. கீழ்புறம் 39, மேல்புறம் 33, ஆக இந்த அளவுள்ள 1782 ச.அடி (165.5 ச.மீ) கொண்ட மனை.					



பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

மனுதாரரால் அளிக்கப்பட்ட விபரம்

சார்பிவாளர் அலுவலகம்: Vanur
கிராமத்தின் பெயர் : கோட்டக்குப்பம்
தேடுதல் காலம் : 01/05/1995 - 27/05/2016
சர்வே எண் : 131/11,131/2,131/3,131/4,131/5,131/6,131/7,131/8,131/9,131/10

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச்சான்றிதழ்

S.No / வ.எண்	Description of Property/ சொத்து விவரம் (SurveyNo & Area)	DOE & DOR /எழுதி கொடுத்த &பதிவு நாள்	Nature & Value/ தன்மை & மதிப்பு (ரூ)	Name of Executant(s) - எழுதி கொடுத்தவர்	Name of Claimant(s) - எழுதி வாங்கியவர்	Vol.No & Page.No / தொகுதி & பக்கம்	Document No & Year /ஆவண எண் & ஆண்டு
17	சர்வே எண் : 142/2,131/9,131/12,131/10E	14/9/2010 14/9/2010	Conveyance Non Metro/UA 298000	K.சதாசர்,K.சுந்தர்	ஆரோக்கிரிப்பா பெர்சி		5117 /2010
கிராமம் & தொகுதி :		கோட்டக்குப்பம் , கோட்டக்குப்பம் (ட)					
சொத்தின் தன்மை :		HOUSE SITE					
முன்ஆவணப்பதிவு எண்:		3574/2010.					
47(A1) விபரம் :							
ஆவண குறிப்பு:		கிராமம் ரூ. 2,98,000/- மார்்க்கெட் மதிப்பு ரூ. 2,98,000/-					
வெட்டியுள் 1		விலைநீரணம் : 1782 ச.அடி கைமாறும் மதிப்பு (ரூ) : 298,000.00					
		கதவு எண் : Flat No : ராமகிருஷ்ணன் நிலத்திற்கு கிழக்கு ராமகிருஷ்ணன் நிலத்திற்கு தெற்கு தெருவிற்கு மேற்கு பிரான்ஸ் நிலத்திற்கும் வடக்கு அ.பு.ரீ. சர்வே 142/2-0.05, புதிய சர்வே எண். 131/9, ரீ.சர்வே 131/12,10E, இதன் மத்தியில் கி.மீ.வடபுறம் 48, தென்புறம் 51, தெ.வ. கீழ்புறம் 39, மேல்புறம் 33, ஆக இந்த அளவுள்ள 1782 ச.அடி (165.5 ச.மீ) கொண்ட மனை.					

Sundaravinayagam family hard work to earn large extent of private properties



GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur	Date / நாள்: 18-Oct-2020
----------------------	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 3105/1988

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக்கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3105/1988	14-Dec-1988 14-Dec-1988 16-Dec-1988	Sale deed	1. அபுபக்கர் 2. பாத்திமாபிவி	1. சுந்தரபிநாயகம்	1066, 1
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/(முந்தைய ஆவண எண்:		
₹. 10,000/-		₹. 10,275/-		/		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி ரு. 10000/- மா. ம. ரு. 10275/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் வில்தீர்ணம்: 0.68 1/2 செண்டு		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Royapudupakkam, Royapudupakkam (V)				Survey No./புல எண் : 254/3, 60/3		
எல்லை விபரங்கள்: உமர்ஹத்தா புஞ்சைக்கு தெற்கு, அப்துல்ஜப்பார் முஹம்மது இப்ராஹிம் புஞ்சைக்கு வடக்கு, புறம்போக்குக்கு மேற்கு, ஆசேன்டாகுப் பத்தார் புஞ்சைக்கு கிழக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ ப ச 603 1.37ல் இதன் மத்தியில் 0.68 1/2 செண்டு (புது சர்வே 254/3)		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Above: Private land purchased in 1988



GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur	Date / நாள்: 18-Oct-2020
----------------------	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 1715/1993

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No./தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1715/1993	19-Jul-1993 22-Jul-1993 23-Jul-1993	Sale deed	1. தாஜின்னிசா	1. கந்தரவினாபகம்	1170, 195
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1767/ 1992		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		Prev.Doc.No.1767/1992: (Ref.Vol.1148: . Page:393)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.60 ஏக்கர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Royapudupakkam, Royapudupakkam (V)				Survey No./புல எண் : 266/1, 48/1A, 48/1B1, 48/2, 48/3		
Boundary Details: புட்டைக்கு தெற்கு. இஸ்மாயில் சாபு புஞ்சைக்கு மேற்கு. பட்டாளத்தார் புஞ்சைக்கு வடக்கு. தபாளன். துரைக்கண்ணு இவர்கள் புஞ்சைக்கு கிழக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: அபுச 48/1A-1.20 ஏக்கர். அபுச 48/1B1-2.98 ஏக்கர். அபுச 48/2-0.58 செண்டு. அபுச 48/3-0.80 செண்டு.(புதுசர்வே 266/1) ஆக 5.58ல் மத்தியில் 1.60 ஏக்கர்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Above: Private land purchase in 1993



GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur	Date / நாள்: 18-Oct-2020
----------------------	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 1150/2005

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக்கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்/பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்/பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1150/2005	13-Apr-2005 13-Apr-2005 18-Apr-2005	Sale deed	1. விஜயம்	1. கந்தரவினாயகம்	1753, 161
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,20,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,21,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1208/ 98, 1297/ 97, 1447/ 98, 153/ 97, 217/ 98, 2350/ 97		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4.41 செண்டு		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rayaottai, Royaottai (V)				Survey No./புல எண் : 13, 13/4, 13/7, 27/2, 27/4		
எல்லை விபரங்கள்: ரேணுகா புஞ்சைக்கு (மே), கனகராஜ் வகையரா மீதி புஞ்சைக்கு (கி), மேற்படி 3.21க்கு (வ), கந்தரமுர்த்தி புஞ்சைக்கு (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ ப ச 13/4 1.93 செண்டு (புது சர்வே 27/2 0.80.0 ஏரஸ்), 13/7 1.28 செண்டு ஆக 3.21ல் இதில் உள்ள மின் இணைப்பு எண் 243 மின் மோட்டார் இல்லை (புது சர்வே 27/4 2.34.0 ஏரஸ்), 13/- 1.67ல் 1026ல் இதில் 1.20 செண்டு ஆக 4.41 செண்டு (புது சர்வே 27/4)		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Above: Private land purchase in 2005



GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vanur Date / நாள்: 18-Oct-2020

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 2482/2015

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்/பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்/ பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2482/2015	30-Apr-2015 30-Apr-2015 30-Apr-2015	Conveyance Non Metro/UA	1. அ. ஏழுமலை	1. M. கந்தரவிநாயகம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 4,42,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 4,42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1890/ 74, 2616/ 9, 2851/ 9, 312/ 11		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரையம் ரூ.4, 42, 000/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.4, 42, 000/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 2.60 செண்டு		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rayaottai, Royaottai (V)				Survey No./புல எண் : 13/1, 27/5, 27/6		
எல்லை விபரங்கள்: கந்தரவிநாயகம் புன்சைக்கு (தெற்கு), புதியசர்வே27/4D- புன்சைக்கு (கிழக்கு), புதிய சர்வே43/-,44/- புன்சைக்கு (வடக்கு), புதிய சர்வே41/- புன்சைக்கு (மேற்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.புனர் சர்வே27/5.0.54.0 ஏர்ஸ், 27/6.0.50.0 ஏர்ஸ் பழைய சர்வே13/1-ஏக் 10.26 செண்டில் ஏக் 2.60 செண்டு நிலம் மட்டும்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Above: Private land purchase in 2015

வட்டடாட்சியர் அலுவலக இணைய சேவை - நில உரிமை விபரங்கள்

https://eservices.tn.gov.in/eservicesnew/land/chiitaExtract_en.html?lan=en



தமிழக அரசு
வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : விழுப்புரம்

வருவாய் கிராமம் : **Rayaottai**

முதுசாமி கவுண்டர்

வட்டம் : வானூர்

பட்டா எண் : 459

உரிமையாளர் பெயர்

Sundaravinayagam

1. முதுசாமி கவுண்டர்

தந்தை

கந்தரவிநாயகம்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை	
27	2B	0 - 74.50	2.53	--	--	--	--	--- -- 06-08-2015
27	4B	0 - 48.50	1.65	--	--	--	--	--- -- 06-08-2015
27	4C	0 - 52.00	1.77	--	--	--	--	--- -- 06-08-2015
27	5	0 - 54.00	1.84	--	--	--	--	RTR579/15--- -- 07-02-2011
27	6	0 - 50.00	1.70	--	--	--	--	RTR579/15--- -- 27-03-2002
		2 - 79.00	9.49					

குறிப்பு 2 :



- புறக்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் தகவல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்படலாம். இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 07/02/041/00459/30118 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிட்டு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 07-11-2019 அன்று 11:32:57 AM நேரத்தில் அச்சிடப்பட்டது.
- கைப்பேசி கோடாராவின் 2D barcode படப்பாள் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Pata book of Sundaravinayagam properties in Rayaottai Panchayat

வட்டாட்சியர் அலுவலக இணைய சேவை - நில உரிமை விபரங்கள்

https://eservices.tn.gov.in/eservicesnew/land/chittaExtract_en.html?lan=en



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. என் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : விழுப்புரம்
வருவாய் கிராமம் : ராயபுதுப்பாக்கம்

வட்டம் : வாலூர்

பட்டா எண் : 883

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. முனுசாமி Mumusamy

தந்தை

சத்திரவி நாயகம் Sundaravinayagam

புல எண்	உட்பிரிவு	புள்ளி		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை	
227	3B	0 - 22.00	1.25	--	--	--	--	---- -- 11-02-2003
254	3B	0 - 27.50	1.55	--	--	--	--	---- -- 11-02-2003
266	1B	0 - 65.00	3.65	--	--	--	--	---- -- 11-02-2003
		1 - 14.50	6.45					

குறிப்பு 2 :



1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 07/02/042/00883/90259 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 07-11-2019 அன்று 11:40:03 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. காம்போசி கேமராவின் 2D barcode படங்கள் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Pata book of Sundaravinayagam properties in Rayapudupakam Panchayat



GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சாப.அ: Vanur Date / நாள்: 18-Oct-2020

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 1689/2004

Sr. No./வ. எண்	Document No. & Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1689/2004	24-May-2004 24-May-2004 25-May-2004	Sale deed	1. ராமலிங்கம்	1. அமுதா என்கிற இரிசம்மாள்	1692, 129
Consideration Value/கையாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,01,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 719/ 2		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி ரூ 500000. மா ம ரூ 501400.				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4329 சஅடி.		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruchitrambalam, Thiruchitrambalam (T)				Survey No./பிஎண் : 42/1, 61/2		
Boundary Details: ஹரிபதின புஞ்சைக்கு கிழக்கு, ஹரிபதின புஞ்சைக்கு வடக்கு, மைலம் முதல் பாண்டி ரோட்டுக்கு தெற்கு, அனுசுபா காலிமனைக்கு மேற்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ ப ச 61/2-0.74 இதன் மத்தியில் கி மே அடி 117 தெ வ அடி வடபுறம் 36 தென்புறம் 38 ஆக 4329 சஅடி காலிமனை (புது சர்வே 42/1)		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

1

Above: Encumbrance Certificate of the Shop in Kootroad:

Total area of lands purchased by him without including buildings plots: 14.71 acres

Seller	Buyer	Survey No	Acre	Cent	Sq Feet	Doc/ Year
Abdulkadhar & Pathimapv	Sundaravinayagam	RP-60/3		0,68		3105/88
Vijayan	Sundaravinayagam	RO-13/4	4	41		1150/05
Elumalai	Sundaravinayagam	RO-13/1	2	60		2482/15
Thajinsa	Sundaravinayagam	RP-266/1	1	60		1715/93
Thajinsa	Sundaravinayagam	RP-254/3B	0	54		1715/93
Thajinsa	Sundaravinayagam	RP-227/3B	0	67		1715/93
	Sundaravinayagam	RO-27/2,4,5	6	89		
		Total	14	71		

Total declared value of lands purchased by them excluding Alankuppam plots and buildings cost: Rs 12, 15,175.00. It well known that the declared value is far below the real amount actually paid by him while purchasing these lands.

Source of income for the family: This will need a thorough investigation as the family was poor and they are living in Auroville since more than 30 years, they could not have made such expenses with their maintenance as Aurovilians... Sundaravinayagam and Amudha are said to be running private schools in villages around Auroville. There are a lot of reservations about foreign donors who financing some of these schools which actually do not even exist. In the past, the "Secours Populaire" from France was supporting some of these schools. Now the family are executives of Ganesh Bakery. Ravi, who is Amudha's brother, also member of the Residents Assembly has also built a large two floors building in Alankuppam and also work in Auroville School... There may be more information that has not yet come into the open about their disreputable activities...

It is time for the community of Auroville to look into these vexing issues of members of the Residents Assembly using Auroville as a playground to earn large amounts of money to purchase private properties. This case is far from being the worst, there are bigger sharks prowling in Auroville. However, using the bioregion and the children of the villages to make money for private purpose is to be condemned without pity and without fear. Many members of the community knew about this problem, but none was strong enough to object openly. It is time to handle the situation.

Auroson private business in Serenity beach:

https://www.airbnb.co.uk/rooms/18382290?source_impression_id=p3_1585230355_l%2BsTSwz14McCx9s
Q

Casa Lakshmi:

18,beach front Mariamman koil street, serenity beach, Thandirayankuppam
605104 Pondichéry



Auroson



Kapoor



Milla

<https://nl.linkedin.com/in/milla-den-hollander-a81999182>

<https://www.agoda.com/en-in/serenity-surf-house/hotel/pondicherry-in.html?cid=1844104>

Serenity Surf House





24, beach front Mariamman koil street, serenity beach, Thandirayankuppam, Puducherry, Tamil Nadu 605104
Téléphone : 099947 18647

https://www.airbnb.com/rooms/18696102?source_impression_id=p3_1585232163_CZ0DNtIDGLSb6RdU



Haridas connection:

Haridas is a land broker – Brother-in-law of Kanyapan (ex- Land Board)

Private Land purchases by Haridas, Kanyapan and family members:

	KK 37/13	0.34 c	Kamatchi - Wife of Kanyapan	Land in Kottakuppam
	NK 229/2	7.7 a	Kanyapan	Lands in Nadukuppam
	Green Belt	House site	IR 176	Haridas (member of Land Board)
	NK 229/2	0.34 c	Haridas	Private land in Nadukuppam
	NK 246/5	0.86 c	Haridas	Private Land in Naduluppam
	Green Belt	Wood workshop + wood stock	BO 104/10, BO 104/14	Ravichandran - (Kanyapan nefew)

பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

மனுதாரரால் அளிக்கப்பட்ட விபரம்
சார்பிவாளர் அலுவலகம்: Vanur
கிராமத்தின் பெயர் : இரும்பை
தேடுதல் காலம் : 01/04/2000 - 26/04/2016
சர்வே எண் : 176

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச்சான்றிதழ்

S.No / வ.எண்	Description of Property/ சொத்து விவரம் (Survey/No & Area)	DOE & DOR /எழுதி கொடுத்த கியூபிடி நடை	Nature & Value/ தன்மை & மதிப்பு (ரூ)	Name of Executant(s) - எழுதி கொடுத்தவர்	Name of Claimant(s) - எழுதி வாங்கியவர்	Vol.No & Page.No / தொகுதி & பக்கம்	Document No & Year /ஆவண எண் & ஆண்டு
3	சர்வே எண் : 126/3,176	28/10/2002 30/10/2002	Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000 100000	குருகன்,சூரனவேல்,பேபி,சாந்தி	வாஜார் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம்	115 1591	2875 /2002
கிராமம் & தொகுதி :		இரும்பை . இரும்பை (கி)					
சொத்தின் தன்மை :		AGRICULTURAL LAND					
மூன்ஆவணப்பதிவு எண்:							
47(A1) விபரம் :							
ஆவண குறிப்பு:		ரூ. ரூ.100000/-					
வெட்புல் 1		விலைநீர்ணம் : 1.26 ஏக்கர் கதவு எண் : Flat No : ரவி புஞ்சைக்கு கிழக்கு பழனியாண்டி குதவியார் புஞ்சைக்கு வடக்கு தட்சிணாசுரந்தி புஞ்சைக்கு மேற்கு பூரணி புஞ்சைக்கும் பொகிகிலை சிரையம் பெரும் புஞ்சைக்கும் தெற்கு ஆடர் 126/3ஏ.3டி, 2.52ல் 1.26 செண்ட்		கைமறும் மதிப்பு (ரூ) :			
4	சர்வே எண் : 176,167	23/1/2003 27/1/2003	Sale deed 14080	வீரப்பன்,ரவி	சுரிதான்	1603 225	157 /2003
கிராமம் & தொகுதி :		இரும்பை . இரும்பை					
சொத்தின் தன்மை :		HOUSE SITE					
மூன்ஆவணப்பதிவு எண்:							
47(A1) விபரம் :							
ஆவண குறிப்பு:							
வெட்புல் 1		விலைநீர்ணம் : 880 சதுரடி கதவு எண் : Flat No : வெங்கடேசன் வகையரா மனைக்கு (கி) மலையாளத்தான் மனைக்கு (மே) சக்கரவர்த்தி மனைக்கு (வ) நடராஜன் மனைக்கு (தெ) கி.ந.சர்வே 176/-12.17ல் கிமே அடி 22x40க்கு 880 சதுரடிக்கு பதுசர்வே 167/-		கைமறும் மதிப்பு (ரூ) : 14,080.00			

27-April-2016 9:36 am Page 2 of 59



பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

மனுதாரரால் அளிக்கப்பட்ட விபரம்

சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: Marakkanam
கிராமத்தின் பெயர் : நடுக்குப்பம்
தேடுதல் காலம் : 01/07/1990 - 11/07/2016
சர்வே எண் : 246

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச்சான்றிதழ்

S.No / வ.எண்	Description of Property/ சொத்து விவரம் (SurveyNo & Area)	DOE & DOR /எழுதி கொடுத்த கீழிடி நாள்	Nature & Value/ தன்மை & மதிப்பு (ரூ)	Name of Executant(s) - எழுதி கொடுத்தவர்	Name of Claimant(s) - எழுதி வாய்கியவர்	Vol.No & Page.No / தொகுதி & பக்கம்	Document No & Year /ஆவண எண் & ஆண்டு
10	சர்வே எண் : 246/5,115/1,246/6	9/3/2015 9/3/2015	Conveyance Non Metro/UA 172000	முரணியம்மாள்-1,செல்வி-2	அரிதாஸ்		757 /2015
கிராமம் & தொகுதி :		நடுக்குப்பம் , நடுக்குப்பம் (கி)					
சொத்தின் தன்மை :		AGRICULTURAL LAND					
முன் ஆவணப்பதிவு எண் :		-					
47(A) விபரம் :							
ஆவண குறிப்பு :		கிராமம் ரூபாய் 1,72,000/- மார் 17,20,000/-					
வெட்டியல் 1		விலிதீர்மானம் : 0.86 செ கடவு எண் : Flat No : கிழக்கில் ஆரோவில் இடம் மேற்கில் ஓயிப்பேர் அவர்களின் இடம் வடக்கில் ஆரோவில் இடம் தெற்கில் ஆரோவில் இடம் புது சர்வே எண் 246/5-0.17.5 ஏர்ஸ் முழுமையும் 0.43 செண்டு புற்கை நிலம். (இதன் பழைய சர்வே எண் 115/1) புது சர்வே எண் 246/6-0.17.5 ஏர்ஸ் முழுமையும் 0.43 செண்டு புற்கை நிலம் (இதன் பழைய சர்வே எண் 115/1) இதன் மத்தியில் மேற்படி 0.86 செண்டு புற்கை நிலம்.					



பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

மனுதாரரால் அளிக்கப்பட்ட விபரம்

சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: Vanur
கிராமத்தின் பெயர் : கோட்டக்குப்பம்
தேடுதல் காலம் : 01/07/1991 - 12/07/2016
சர்வே எண் : 37

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச்சான்றிதழ்

S.No / வ.எண்	Description of Property/ சொத்து விவரம் (SurveyNo & Area)	DOE & DOR /எழுதி கொடுத்த கீழிடி நாள்	Nature & Value/ தன்மை & மதிப்பு (ரூ)	Name of Executant(s) - எழுதி கொடுத்தவர்	Name of Claimant(s) - எழுதி வாய்கியவர்	Vol.No & Page.No / தொகுதி & பக்கம்	Document No & Year /ஆவண எண் & ஆண்டு
7	சர்வே எண் : 37/13,388/10	20/2/2012 20/2/2012	Conveyance Non Metro/UA 78500	நாராயணசாமி	காமட்சி		804 /2012
கிராமம் & தொகுதி :		கோட்டக்குப்பம் , கோட்டக்குப்பம் (கி)					
சொத்தின் தன்மை :		AGRICULTURAL LAND					
முன் ஆவணப்பதிவு எண் :		2970/2001.					
47(A) விபரம் :							
ஆவண குறிப்பு :		கிராமம் ரூ.78,500/- மார்ச்செட் மதிப்பு ரூ.78,500/-					
வெட்டியல் 1		விலிதீர்மானம் : 0.34 செண்டு கடவு எண் : Flat No : விராயகம் புற்கைக்கு கிழக்கு பாண்டிரங்கன், ஆறுமுகம் இவர்கள் புற்கைக்கு மேற்கு காமட்சி புற்கைக்கு வடக்கு என் (நாராயணசாமி) மீதி புற்கைக்கு தெற்கு ரூ. பு. சர்வே.37/13-ல் பழைய சர்வே எண்.388/10-ஏக்கர் 1.34 செண்டியும் தென்புரம் ஏக்கர் 0.34 செண்டு.					



பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

மனுதாரரால் அளிக்கப்பட்ட விபரம்

சார்புவிவரம் அலுவலகம்: Marakkanam
கிராமத்தின் பெயர்: நடுக்குப்பம்
மேற்கூறல் காலம்: 01/07/1990 - 10/07/2016
சர்வே எண்: 229

சொத்து தொடர்பான விலங்கச்சான்றிதழ்

S.No / வ.எண்	Description of Property/ சொத்து விவரம் (SurveyNo & Area)	DOE & DOR / எழுதி கொடுத்த காலம்	Nature & Value/ தன்மை & மதிப்பு (ரூ)	Name of Executant(s) - எழுதி கொடுத்தவர்	Name of Claimant(s) - எழுதி வாரங்கியவர்	Vol.No & Page.No / தொகுதி & பக்கம்	Document No & Year / ஆவண எண் & ஆண்டு
12	சர்வே எண்: 229/2,99/4,229/3,99/5 சொத்து விவரம்: கிராமம் & நெடு: நடுக்குப்பம், நடுக்குப்பம் (கி) சொத்தின் தன்மை: AGRICULTURAL LAND முன் ஆவணப்பதிவு எண்: 1323/00 47(A) விபரம்: ஆவண குறிப்பு: வி. ரூ. 26,950/- வெட்புலம் 1	28/2/2005 / 2/3/2005	Sale deed 269500 மதிப்பு ரூ. 7.70 சென்ட்	மும்நாஜ்	கன்னியப்ப கவுண்டர்	1204 / 147	342 / 2005
13	சர்வே எண்: 229/2,99/4 சொத்து விவரம்: கிராமம் & நெடு: நடுக்குப்பம், நடுக்குப்பம் (கி) சொத்தின் தன்மை: AGRICULTURAL LAND முன் ஆவணப்பதிவு எண்: 1323/00 47(A) விபரம்: ஆவண குறிப்பு: வி. ரூ. 11,000/-, மதிப்பு ரூ. 11,900/- வெட்புலம் 1	28/2/2005 / 2/3/2005	Sale deed 11000 மதிப்பு ரூ. 0.34 சென்ட்	மும்நாஜ்	சுரிதாஸ்	1204 / 151	343 / 2005

11-July-2016

9:20 am

Page 18 of 39



பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

மனுதாரரால் அளிக்கப்பட்ட விபரம்

சார்புவிவரம் அலுவலகம்: Vanur
கிராமத்தின் பெயர்: பொம்மையாப்பாளையம்
மேற்கூறல் காலம்: 01/11/2000 - 02/11/2015
சர்வே எண்: 104/10

சொத்து தொடர்பான விலங்கச்சான்றிதழ்

S.No / வ.எண்	Description of Property/ சொத்து விவரம் (SurveyNo & Area)	DOE & DOR / எழுதி கொடுத்த காலம்	Nature & Value/ தன்மை & மதிப்பு (ரூ)	Name of Executant(s) - எழுதி கொடுத்தவர்	Name of Claimant(s) - எழுதி வாரங்கியவர்	Vol.No & Page.No / தொகுதி & பக்கம்	Document No & Year / ஆவண எண் & ஆண்டு
1	சர்வே எண்: 104/10,104/14 சொத்து விவரம்: கிராமம் & நெடு: பொம்மையாப்பாளையம், பொம்மையாப்பாளையம் (கி) சொத்தின் தன்மை: AGRICULTURAL LAND முன் ஆவணப்பதிவு எண்: 47(A) விபரம்: ஆவண குறிப்பு: வி. ரூ. 31,000/-, மா. ரூ. 31,800/- வெட்புலம் 1	28/3/2007 / 2/4/2007	Conveyance Non Metro/LA 31000 மதிப்பு ரூ. 0.51 சென்ட்	சந்திரா, அருதா	ரவி (எ) விநாயகமூர்த்தி		2269 / 2007
	வெட்புலம் 2		மதிப்பு ரூ. 0.02 சென்ட்				

Note: No. of Entries: குறிப்பு: பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Note: 1. The above details are downloaded from www.tnreginet.net.

If any clarification regarding the above details, pls. contact Sub Registrar, 2/97 A, Mayilam Pandi Road, Vanur 605 109. Phone No : 0413-2678677	If any complaints regarding the above details, pls. contact District Registrar, 15, Rottikara Street, Dindivanam - 604 001. Phone No : 04147-222758
---	--

03-November-2015

9:19 am

Page 1 of 2



பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

மனுதாரரால் அளிக்கப்பட்ட விபரம்

சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: Vansar
கிராமத்தின் பெயர் : கோட்டக்குப்பம்
தேடுதல் காலம் : 01/07/1991 - 12/07/2016
சர்வே எண் : 37

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச்சான்றிதழ்

S.No / வ.எண்	Description of Property/ சொத்து விவரம் (SurveyNo & Area)	DOE & DOR /எழுதி கொடுத்த கீழ்திய நாள்	Nature & Value/ தன்மை & மதிப்பு (ரூ)	Name of Executant(s) - எழுதி கொடுத்தவர்	Name of Claimant(s) - எழுதி வங்கியவர்	Vol.No & Page.No / தொகுதி & பக்கம்	Document No & Year /ஆவண எண் & ஆண்டு
		சர்வே 36/2, 19/2 க்கு தெற்கு சர்வே 37/3 க்கு வடக்கு அ.பு. சர்வே 388/6-0.85ல் 0.33 செண்டு (சீ சர்வே 37/4) ஆக 0.68 செண்டு					
7	சர்வே எண் : 37/13,388/10	20/2/2012 20/2/2012	Conveyance Non Metro/UA 78500	நாராயணசாமி	காமாட்சி		804 /2012
	கிராமம் & தொகுதி :	கோட்டக்குப்பம் , கோட்டக்குப்பம் (கி)					
	சொத்தின் தன்மை :	AGRICULTURAL LAND					
	முன்ஆவணப்பதிவு எண் :	2970/2001					
	47(A) விபரம் :						
	ஆவண குறிப்பு :	கிரையம் ரூ.78,500/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.78,500/-					
	வெட்டியல் 1	விலைநீரணம் : 0.34 செண்டு		கைமாறும் மதிப்பு (ரூ) : 78,500.00			
		கடவு எண் : Flat No : விநாயகம் புற்கைக்கு கிழக்கு பாண்டிரங்கன், ஆறுமுகம் இவர்கள் புற்கைக்கு மேற்கு காமாட்சி புற்கைக்கு வடக்கு என் (நாராயணசாமி) மீதி புற்கைக்கு தெற்கு அ.பு. சர்வே.37/13-ல் பழைய சர்வே எண்.388/10-ஏக்கர் 1.34 செண்டில் தென்புறம் ஏக்கர் 0.34 செண்டு.					

Downloaded From
www.tnregister.net